



2 Pièces

36 m²

Réf. 84655956

424 000 €

Paris 15^{ème}

Appartement à vendre (75015)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris 15. Dans un immeuble haussmannien au 6ème et dernier étage sans ascenseur, l'agence SAINT-FERDINAND vous propose un appartement de 2 pièces traversant ouest/est de 37 m² composé de : un grand espace de vie avec cuisine ouverte donnant sur 2 balconnets sur rue et sur cour, une chambre avec balconnet, une salle d'eau avec WC. Nombreux rangements intégrés dans tout l'appartement. Porte blindée et double-vitrages côté rue. Jouissance commune d'un espace buanderie de 1,5 m² sur le palier. Accès direct à un grenier de l'appartement. Vous serez séduits par son plan compact, son ensoleillement (puits de lumière en sus), sa vue totalement dégagée et son calme. Local à vélo dans la cour. Rafraîchissements à prévoir pour l'améliorer selon ses goûts. Idéalement situé à 2 pas de la rue du Commerce, à 350 m du métro Emile Zola et à 400 mètres du métro Motte-Picquet. Possibilité de louer un parking. Idéal investisseur, primo-accédant ou pied à terre. Bien atypique et charmant ! DPE : D et E. Charges : 83 €/mois.

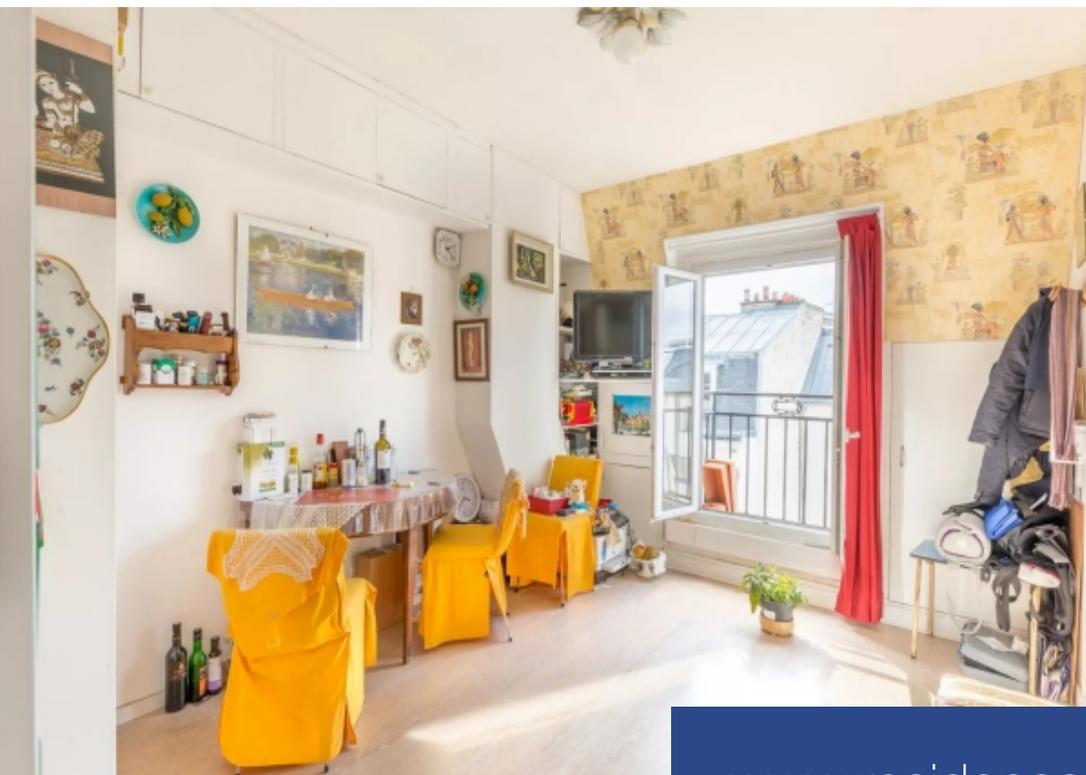
SAINT FERDINAND AUTEUIL

112 rue Jean de la Fontaine - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

