

GRUPE SAINT FERDINAND

3 Pièces

70 m²

Réf. 85526955

575 000 €

Paris 15^{ème}

Appartement à vendre (75015)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

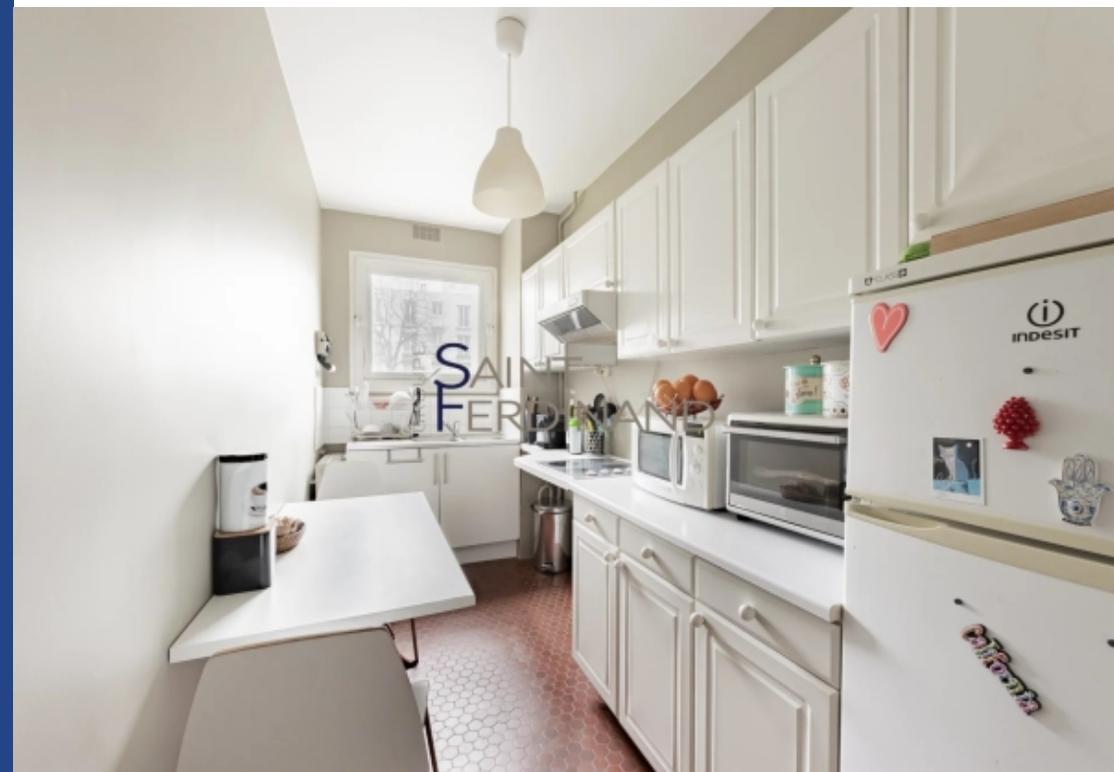
Dans un immeuble semi-récent datant de 1965, le Groupe Saint-Ferdinand vous propose ce 3 pièces traversant de 69.60 m² (loi carrez) situé au 1er étage avec ascenseur et composé d'une entrée, un beau séjour avec baies vitrées donnant sur un balcon filant, 2 chambres, une cuisine indépendante aménagée et équipée, une salle d'eau, WC séparés, débarras et nombreux rangements. Une cave complète ce bien. Quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir. Possibilité d'un emplacement de parking au sous-sol de l'immeuble en sus au prix 24.000 €. Plan en étoile, vus dégagée, calme, lumineux. DPE D. Estimation des coûts annuels d'énergie entre 1.200 et 1.670 €. Montant des charges prévisionnelles annuelles 4.550 €. Pas de procédure en cours. Copropriété de 39 lots. Honoraires d'agence 5% inclus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

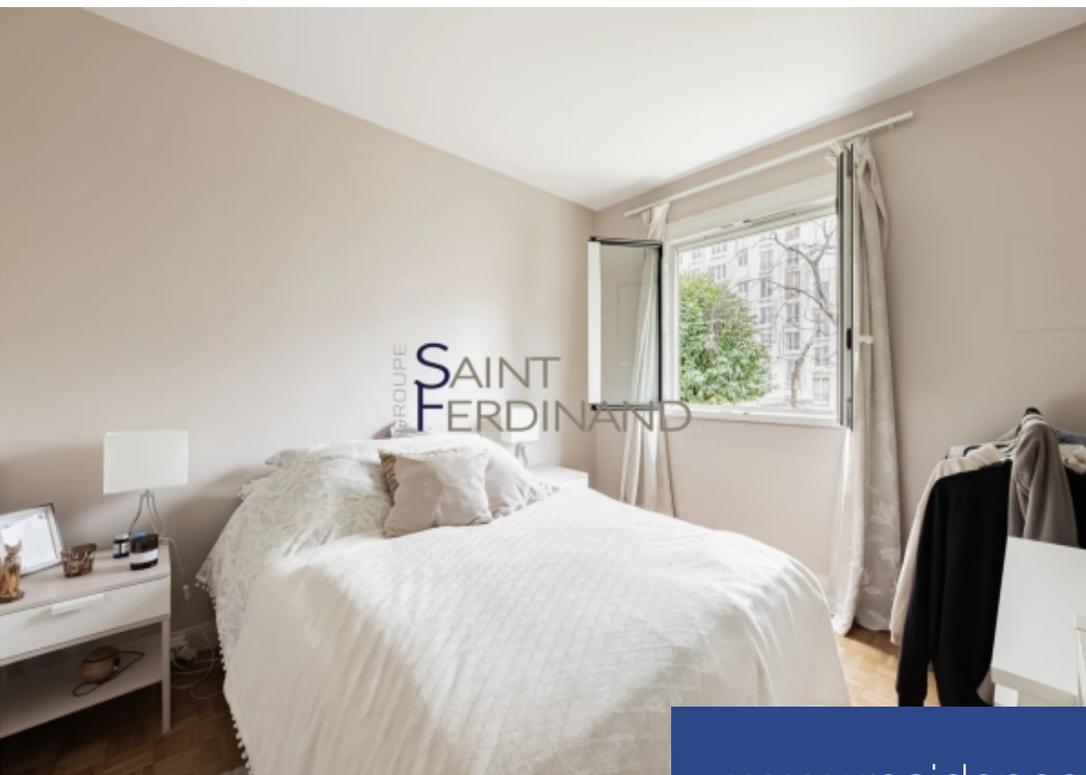
SAINT FERDINAND AUTEUIL

112 rue Jean de la Fontaine - 75016 PARIS 16EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

