



4 Pièces

77 m<sup>2</sup>

Réf. 84953352

860 000 €

Paris 15<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75015)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans une rue calme à proximité de Felix Faure, le Groupe Saint Ferdinand vous propose dans un bel immeuble pierre de taille de 1913 au 3e étage avec ascenseur, un appartement de 4 pièces de 77m<sup>2</sup> composé de: une entrée, un double séjour, une cuisine d'appoint indépendante, deux grandes chambres, une salle de bains et un WC indépendant, placard et dressing. Coup de cœur assuré pour ce bien clés en mains. Appartement avec tout le charme de l'ancien parquet, moulures, cheminées, en parfait état et refait avec goût. Une cave complète ce bien. Idéalement placé proche transports et commerces. Honoraires de 3.6% à la charge des acquéreurs. DPE: E. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 1320€ et 1830€. Charges annuelles : 4200 euros. Aucune procédure en cours. Nombre de lots: 14. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## **SAINT FERDINAND PARIS 15**

139, Avenue Emile Zola - 75015 PARIS 15EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

