



SAINT  
FERDINAND

**3 Pièces**

**79 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85267991**

**787 500 €**

**Paris 15<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75015)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Entre les métros Volontaires et Vaugirard, l'agence Saint Ferdinand vous laisse découvrir dans une copropriété récente très bien entretenue avec gardienne, un appartement de 3 pièces de 79.66m<sup>2</sup> carrez au 3ème étage avec ascenseur composé de : une entrée avec rangements, une pièce de vie ensoleillée sans vis à vis, une cuisine indépendante aménagée et équipée (poss US), deux grandes chambres donnant sur le jardin de la copropriété avec une vue dégagée, une salle de bain et un wc séparé. Une cave et une place de parking complètent ce bien. Appartement à rafraichir avec un très beau potentiel IDPE: D et C. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 1270€ et 1780€. Le bien est soumis au statut de copropriété. Nombre de lots: 41 Charges annuelles: 4000€/an. Honoraires à la charge du vendeur. Pas de procédure en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site Géorisques

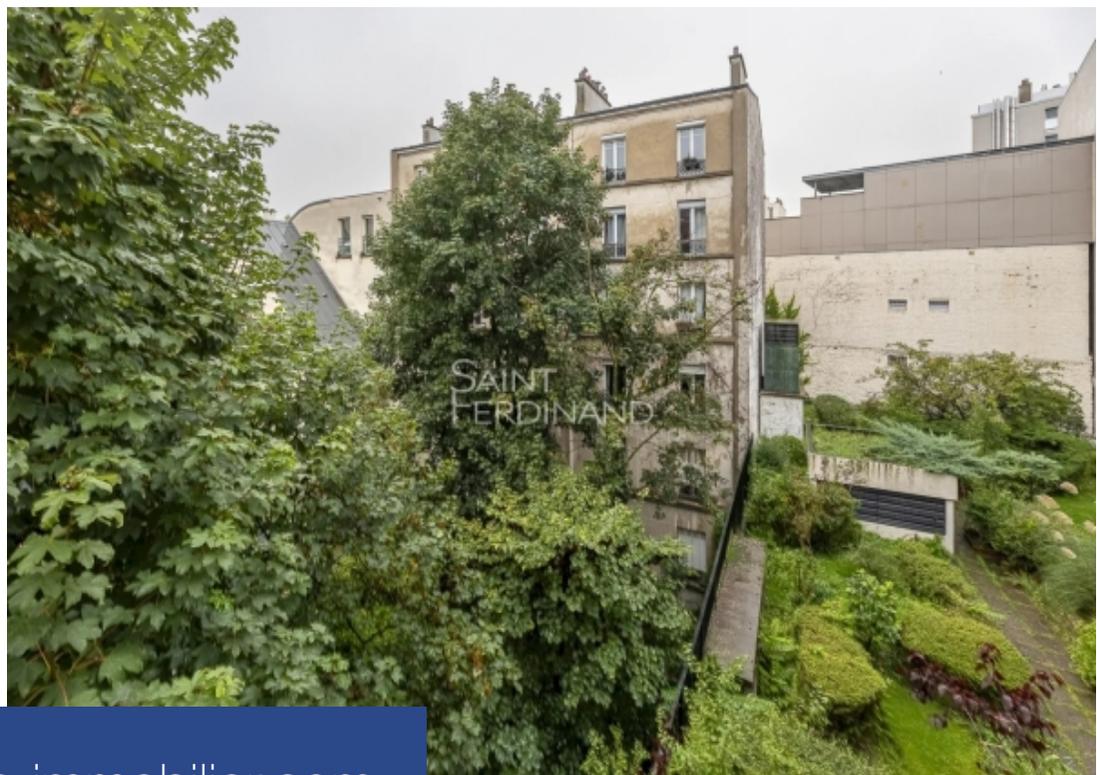
## **SAINT FERDINAND PARIS 15**

139, Avenue Emile Zola - 75015 PARIS 15EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

