



5 Pièces

97 m²

Réf. 85307162

997 500 €

Paris 15^{ème}

Appartement à vendre (75015)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris 15. Square Emile Zola. Le groupe Saint Ferdinand vous propose un bel appartement de 97m² avec triple exposition au premier étage ascenseur d'un immeuble Art Déco très bien entretenu. Grande entrée avec vestiaire, double séjour de 32m², cuisine dinatoire indépendante de 14m², trois chambres avec placards (anciennement 2 chambres et salle de bains), salle d'eau et toilette. Cave. Local à vélos et poussettes. Clair, calme. Nombreux rangements. Gardien. Très bien situé à proximité des écoles, commerces et métro (Charles Michel).Honoraires 5% TTC à la charge de l'acquéreur. DPE: E. Énergie - Montant estimé des dépenses annuelles pour un usage standard entre 1600€ et 2210€. Prix moyen des énergies indexés au 1er janvier 2021. Montant prévisionnel des charges de copropriété: 5556€ annuel. Procédure en cours: NC. Nbre de copropriétaires: NC.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

SAINT FERDINAND PARIS 7

204, Rue De Grenelle - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

