

3 Pièces

73 m<sup>2</sup>

Réf. 1d946931-2617-493c-859d-2556a7

615 000 €

Paris 16<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75016)

abriculteurs

résidences  
immobilier

# résidences immobilier

Partez à la découverte de ce 3/4 pièces d'une surface carrez de 73,17 m<sup>2</sup>, au sein d'une résidence moderne et sécurisée avec ascenseur de 1958, situé dans le 16<sup>ème</sup> arrondissement de Paris, proposé par Abriculateurs. Le bien se compose :- D'un séjour dans le prolongement de l'entrée transformée en salle à manger- D'une cuisine indépendante d'înatoire- De deux grandes chambres (16 m<sup>2</sup> avec grand dressing et 14 m<sup>2</sup>)- D'une salle de bain avec baignoire- D'un WC séparé Sans oublier : la cave qui vient également compléter ce bien. Parce-que la localisation, ça compte aussi ! Vous ne rêvez pas, ce bien est situé dans le 16<sup>ème</sup> arrondissement de Paris au cœur d'un quartier recherché. Proximité avec les transports à moins de 5 minutes à pied de la ligne 9 (Exelmans) et de la ligne 10 (Chardon Lagache). Vous voulez en savoir plus ? Charges : 155€/mois ? Taxe foncière : 1162€ Frais d'agence : Charge vendeur ? Type de chauffage : Individuel - Gaz Prix de vente : 615 000 € (Honoraire charge vendeur) Vente en délégation de mandat Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## ABRICULTEURS

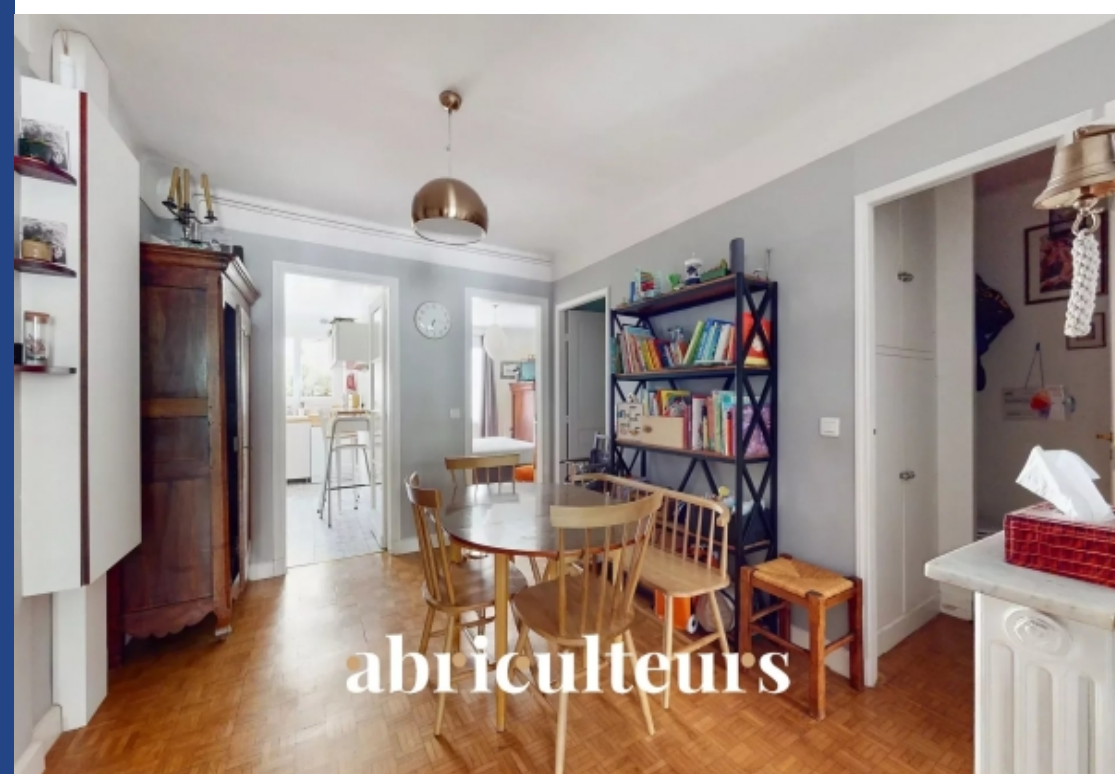
12 rue des Halles - 75001 PARIS 1<sup>ER</sup>

[Contacter l'agence](#)

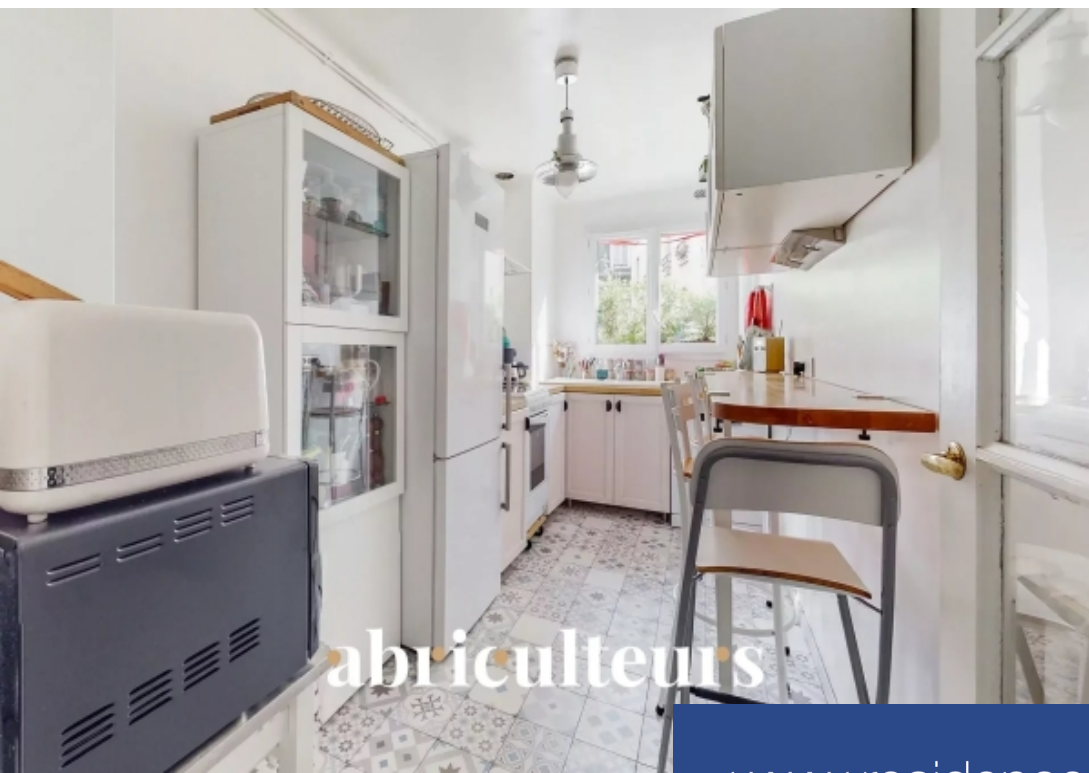
[Voir tous les biens de cette agence](#)



abriculateurs



abriculateurs



abriculteurs



abriculteurs

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



abriculteurs



abriculteurs