



2 Pièces

77 m²

Réf. 85420292

749 000 €

Paris 16^{ème}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité - résidence montmorency. Au coeur de tous les commerces de la rue du docteur blanche, au sein d'une copropriété de standing très sécurisé et gardienné 24h/24h, appartement de 2 pièces de 48.12 m2 carrez donnant sur une superbe terrasse ensoleillé de 65 m2 exposé sud-est (surface pondéré 77 m2). Rare a la vente. Cet appartement climatisé, se compose d'une entré, un séjour, une cuisine entièrement équipé semi-ouverte sur la pièce de VI, une chambre avec rangements, un grand dressing, une salle d'eau avec wc et un wc séparé. Une cave saine en sous-sol complète ce bien rare. Appartement en très bon état, belle hauteur sous plafond (2,9 Mètres), stores et volets électriques. Copropriété très bien entretenue avec un grand parc intérieur, service de gardiennage 24h/24h, local Vélo, tous commerces au pied de l'immeuble, Métro jasmin à 200m, grand confort.« les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) »agent commercial immatriculé au registre spécial des agents commerciaux du greffe du tribunal de commerce de paris, sous le numéro 798 425 583 00019.

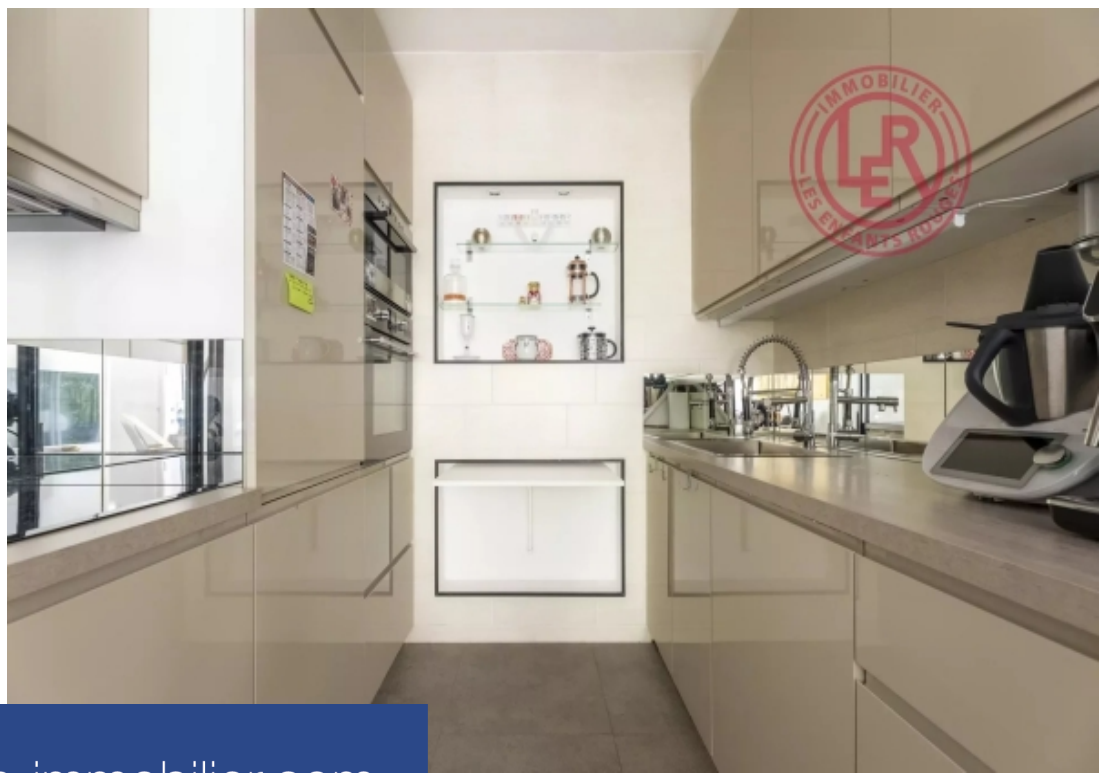
AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

