



VANEAU  
Luxury Real Estate

2 Pièces

25 m<sup>2</sup>

Réf. 84611028

340 000 €

Paris 16<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75016)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

EN EXCLUSIVITEA proximité du quartier animé de la placeVictor Hugo, dans un immeuble état édifié en 1920, beau deux pièces de 25,51 m<sup>2</sup> Carrez.Situé au 1ere étage sans ascenseur, cet appartement se compose d'un séjour avec cuisine américaine, d'une chambre et d'une salle de douches avec toilettes.Intégralement sur rue, calme et lumineux, cet appartement bénéficie d'un plan optimisé.LOI ALUR : mandat exclusif n°19723 - 16 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 900 €. Honoraires agence à charge vendeur. DPE: (F). Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du CCH.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)Détails de notre tarification sur

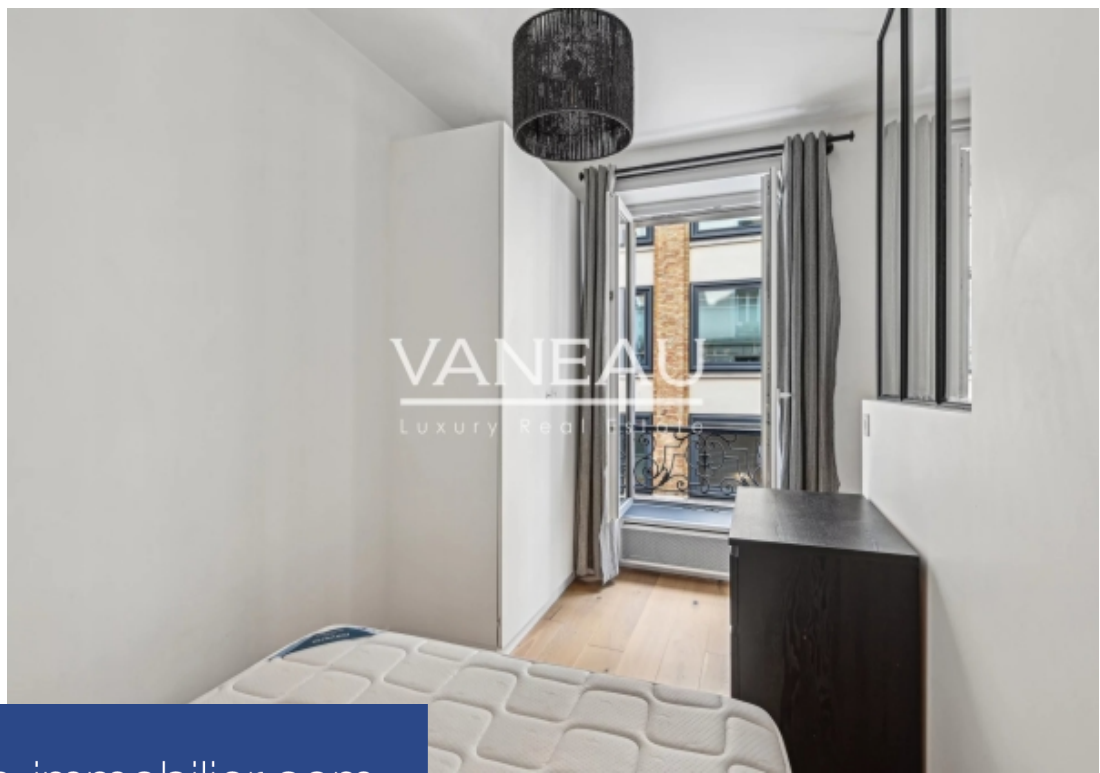
## AGENCE VANEAU AUTEUIL PASSY

9 RUE POUSSIN - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

