



VANEAU

Luxury Real Estate

2 Pièces

68 m<sup>2</sup>

Réf. 85255388

700 000 €

Paris 16<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75016)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Vaneau XVI - village auteuila quelques pas de la rue d'auteuil, situé dans un environnement verdoyant et calme, au sein d'une belle copropriété semi récente, anné 70, l'agence vaneau vous propose un joli deux pièces en rez-de-jardin en bon état, de 68. 19m2 (loi carrez) avec une terrasse arboré de 32.38m2, exposé ouest et à l'abri des regards. l'appartement comprend : une entré, une cuisine ouverte équipé et aménagé sur séjour donnant sur une terrasse Végétalisé, équipé, une chambre donnant également sur la terrasse, une salle d'eau avec coin buanderie, un toilette indépendant et un dressing. Plan parfait sans perte de place, présence de nombreux rangements. Une cave complète le bien. Possibilité de louer une place de parking dans la copropriété. Loi alur : 53 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 2940 eur. Mandat simple numéro 19946. Honoraires agence (4% charge acquéreur - 720 000 € honoraires exclus). Dpe:183 (D). Aucune procédure en cours mené sur le fondement des articles 29-1 a et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du cch. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles ...

**AGENCE VANEAU AUTEUIL PASSY**  
9 RUE POUSSIN - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

