



VANEAU
Luxury Real Estate

6 Pièces

135 m²

Réf. 6409860

4 780 €

Paris 16^{ème}

Appartement à louer (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Metro michel ange auteuil / jasmin - place jean lorrain - rue poussin. Un appartement de six (6) pièces principales comprenant une entrée, un salon (rotonde), une salle à manger, une cuisine séparée équipée et aménagée, une suite parentale avec dressing, et une (1) salle de bains, deux (2) chambres, une (1) salle d'eau, un (1) bureau ou une (1) petite chambre, une (1) buanderie, et deux (2) wc séparés. Rangements, interphone/digicode. Chauffage et eau chaude individuels au gaz. Proche transports et tous commerces. Charges forfaitaires : 490,00 eur - dépôt de garantie : 8.580 eur. H. C. L. Ttc en cas de résidence principale (bail soumis à la loi alur) : 1.626,12 eur (soit 12 eur / m²) - etats des lieux par huissiers aux frais partagés par moitié. H. C. L. Ttc en cas de résidence secondaire ou bail société (bail soumis au code civil): 4.942,08 eur (soit 9,60 % du loyer annuel hc). Zone soumise à encadrement des loyers:loyer de référence majoré: 4.295,68 eur hloyer de base: 4.290 eurles informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

AGENCE VANEAU BOULOGNE

41 ROUTE DE LA REINE - 92100 BOULOGNE BILLANCOURT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

