



VANEAU  
Luxury Real Estate

7 Pièces

199 m<sup>2</sup>

Réf. 84293357

1 820 000 €

Paris 16<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75016)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A proximité de l'avenue Foch et de la place de l'étoile, appartement de 190,79m<sup>2</sup> Loi Carrez (199,69m<sup>2</sup> habitables), au rez-de-chaussée d'un bel immeuble des années 30 gardienné. Actuellement utilisé en cabinet médical, cet appartement peut être rénové en habitation et proposer un double séjour, une suite parentale, 4 chambres et 2 salles de bains avec toilettes (déjà existantes). Une cave et un espace extérieur à aménager complètent ce bien. Profession libérale possible. Rare dans le secteur.

Near Avenue Foch and Place de l'Etoile, ground-floor apartment of 190.79m<sup>2</sup> Loi Carrez (199.69m<sup>2</sup> living space) in a beautiful, guarded building dating from the 1930s. Currently used as a medical practice, this apartment can be renovated into a home, offering a double living room, a master suite, 4 bedrooms and 2 bathrooms with toilets (already existing). A cellar and outdoor space for conversion complete this property. Liberal profession possible. Rare in the area.

**AGENCE VANEAU TROCADERO**

64 AVENUE RAYMOND POINCARE - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

