



VANEAU  
Luxury Real Estate

6 Pièces

154 m<sup>2</sup>

Réf. 85316114

1 590 000 €

Paris 16<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75016)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Le Groupe Vaneau vous présente, au sein d'une copropriété privée, sécurisée et gardiennée, un appartement familial et de réception, au 3e étage d'un bel immeuble ancien, d'environ 154 m<sup>2</sup>. Cet appartement, composé d'une galerie d'entrée, d'un double séjour donnant sur la grande cour de la copropriété (au calme et très lumineux), d'une salle à manger et d'une cuisine indépendante toute équipée, a conservé ses attributs d'époque (parquets, moulures, cheminées, hauteur sous plafond, volumes). La partie nuit se compose de trois chambres, d'une salle de bains, deux salles d'eaux et deux wc. Deux chambres de service, dans l'immeuble, mitoyennes (12m<sup>2</sup> & 10m<sup>2</sup>) sont vendues, avec l'appartement, en supplément au prix de 200.000€. Deux caves complètent ce bien rare. Sectorisation Jean-Baptiste Say. Possibilité de parking à proximité immédiate.

## AGENCE VANEAU TROCADERO

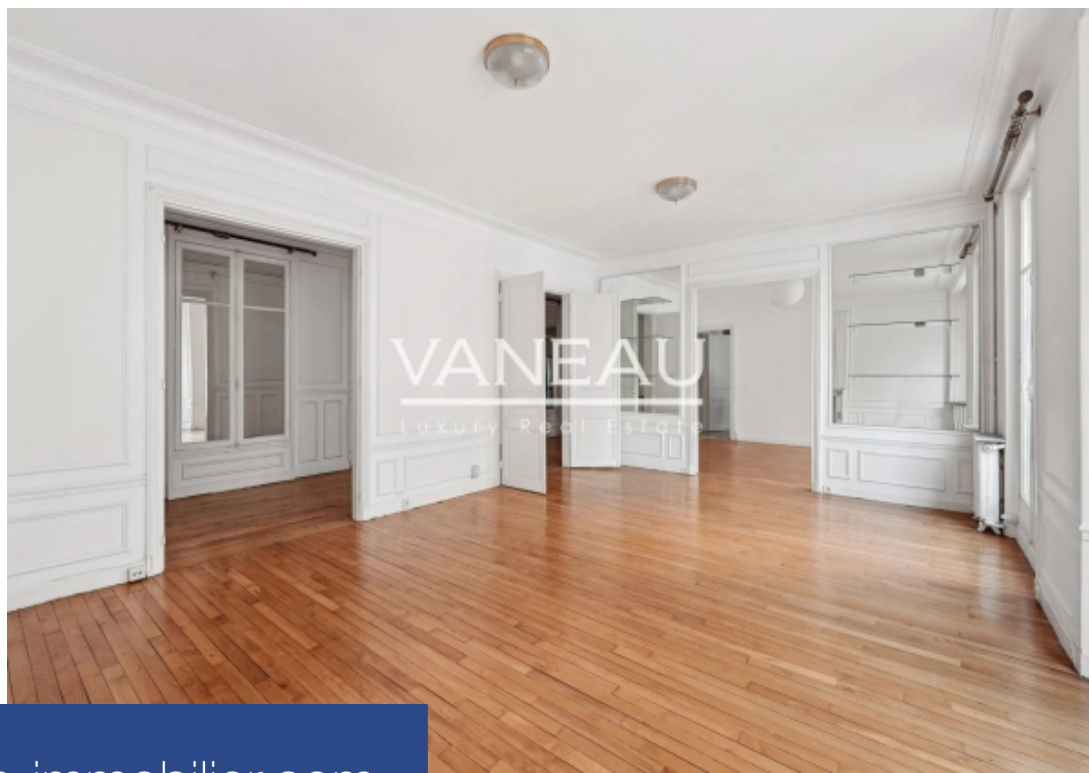
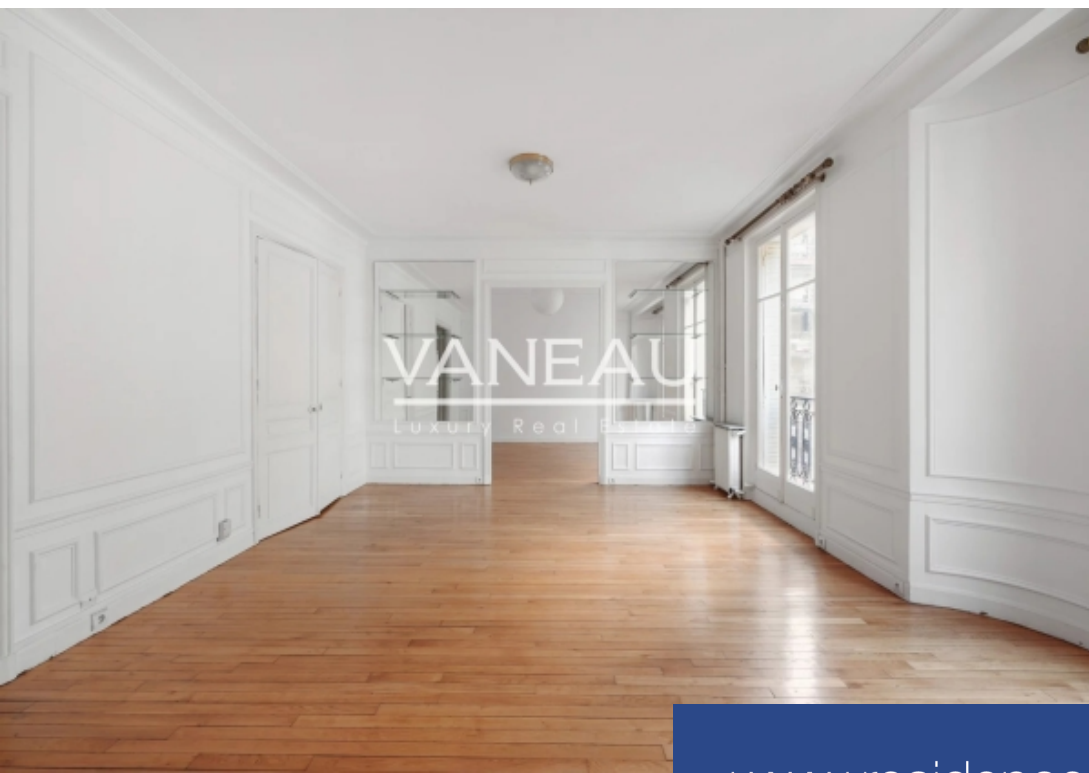
64 AVENUE RAYMOND POINCARE - 75016 PARIS 16EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

