



VANEAU  
Luxury Real Estate

4 Pièces

115 m<sup>2</sup>

Réf. 85314474

1 200 000 €

Paris 16<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75016)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

PARIS XVI - MURATLe Groupe Vaneau vous propose, au 2ème étage par ascenseur d'un immeuble Art-Déco de beau standing, un appartement familial de 115,89 m<sup>2</sup> (+ 9,12m<sup>2</sup> de chambre de service) Loi Carrez bénéficiant de tout le charme de l'ancien.Il se compose : d'une galerie d'entrée, d'un grand séjour, de 3 chambres, d'une cuisine séparée aménagée et équipée, d'une salle de bains avec toilettes, d'une salle de douche, de toilettes séparés et de nombreux rangements.Traversant et lumineux, ce bien en très bon état est complété par une caveUne chambre de service louée (avec kitchenette et douche) ...

PARIS XVI - MURATThe Vaneau Group offers you, on the 2nd floor by elevator of a high-end Art-Deco building, a family apartment of 115.89 m<sup>2</sup> (+ 9.12 m<sup>2</sup> service bedroom) Carrez Law benefiting from all the charm of the ancient.It consists of: an entrance gallery, a large living room, 3 bedrooms, a separate fitted and equipped kitchen, a bathroom with toilet, a shower room, separate toilet and plenty of storage.Crossing and bright, this property in very good condition is completed by a cellarA rented service room (with kitchenette and shower) accessible by elevator with a surface area of ??9.12m<sup>2</sup> ...

**AGENCE VANEAU TROCADERO**

64 AVENUE RAYMOND POINCARE - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

