



VANEAU
Luxury Real Estate

5 Pièces

131 m²

Réf. 85342442

1 640 000 €

Paris 16^{Eme}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris 16ème - Foch/Raymond Poincaré. Situé dans un quartier prisé, à 5 mn à pieds de la station de métro Victor Hugo, bel appartement au 2ème étage de 131, 31 m2 en Loi Carrez. Cet appartement traversant de 5 pièces, sectorisé pour le très recherché Lycée Janson de Sailly allie élégance et volume grâce à sa hauteur sous plafonds de 3 m. Il bénéficie d'une distribution optimisée comprenant une entrée, un double séjour idéal pour recevoir ainsi qu'une cuisine équipée. La partie nuit se compose de 3 chambres, un bureau, un dressing, une salle d'eau, ainsi qu'un toilette séparé. De nombreux rangements viennent compléter cet aménagement intérieur. Une cave complète ce bien. En sus du prix, possibilité d'acquérir une chambre de service (80 000 €) ainsi qu'un immense box fermé pouvant accueillir 2 voitures (160 000 €). Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans l'un des plus beaux quartiers de Paris !

AGENCE VANEAU TROCADERO

64 AVENUE RAYMOND POINCARE - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

