



VANEAU
Luxury Real Estate

4 Pièces

136 m²

Réf. 85466400

1 980 000 €

Paris 16^{Eme}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris XVI - avenue georges mandel / mairie groupe vaneau vous présente en exclusivité un duplex de 136 m2 avec jardin de 63m2 paysagé donnant sur la pièce à vivre . Difficile de ne pas tomber sous le charme de ce duplex " aux airs d'une maison de famille " dans une des plus belle avenue de notre capitale. Dans un immeuble de standing de style haussmannien, ce bien se compose d'une belle pièce à vivre de 40 m2, d'une cuisine moderne équipé, d'une buanderie et de toilettes invités. Par un escalier intérieur privatif, nous accédons à trois chambres (dont une sur cour) avec leurs salles de bains, dressing et placards. Une grande cave complète ce bien qui se situe sous le salon. Immeuble sain et entretenu avec gardien. Proche des commerces et nombreuses possibilités de stationnement. Sectorisation janson de sailly.

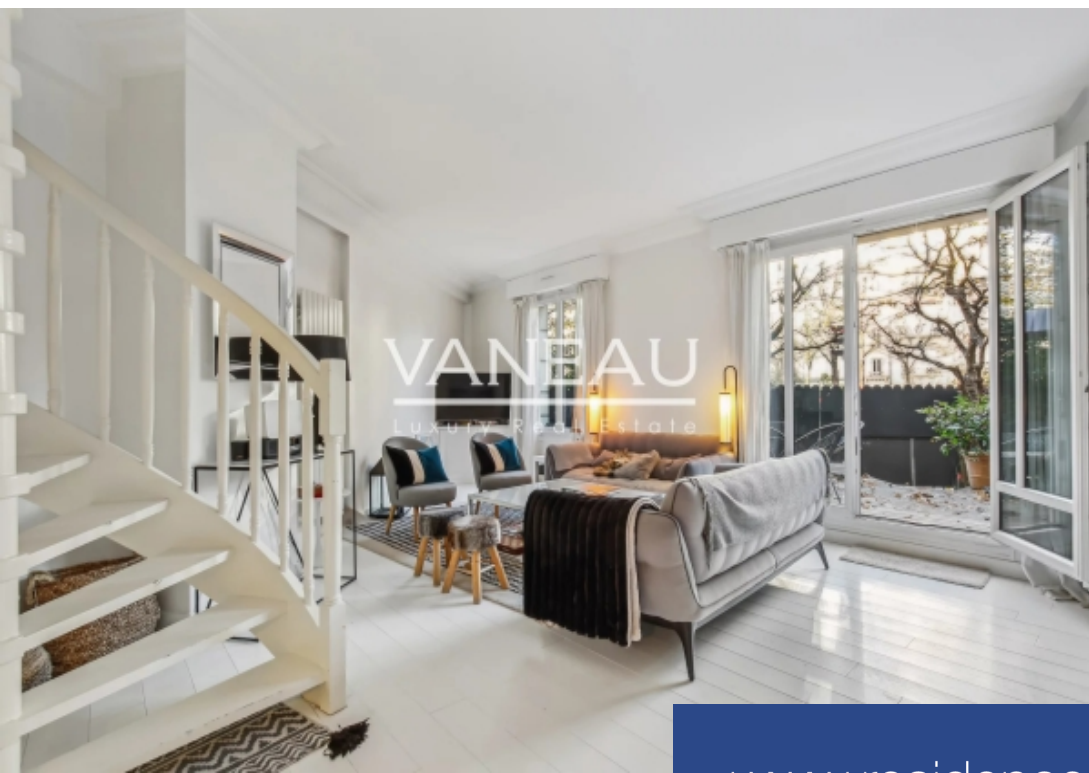
AGENCE VANEAU TROCADERO

64 AVENUE RAYMOND POINCARE - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

