



4 Pièces

142 m²

Réf. 6613785

2 390 000 €

Paris 16^{ème}

Appartement à vendre (75016)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

PARIS XVIème - GEORGES MANDEL - Au 1er étage d'un bel hôtel particulier de l'avenue Georges Mandel, appartement d'une surface de 142 m² aux très beaux volumes, 3,32 m de hauteur sous plafond. Il se compose d'un vaste séjour et d'une chambre plein sud sur l'avenue, d'une cuisine indépendante et d'une grande chambre avec salle de bains à l'arrière. Appartement à rénover, avec beaucoup de potentiel. Une cave complète ce bien. Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 6,000 €/an - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, ...

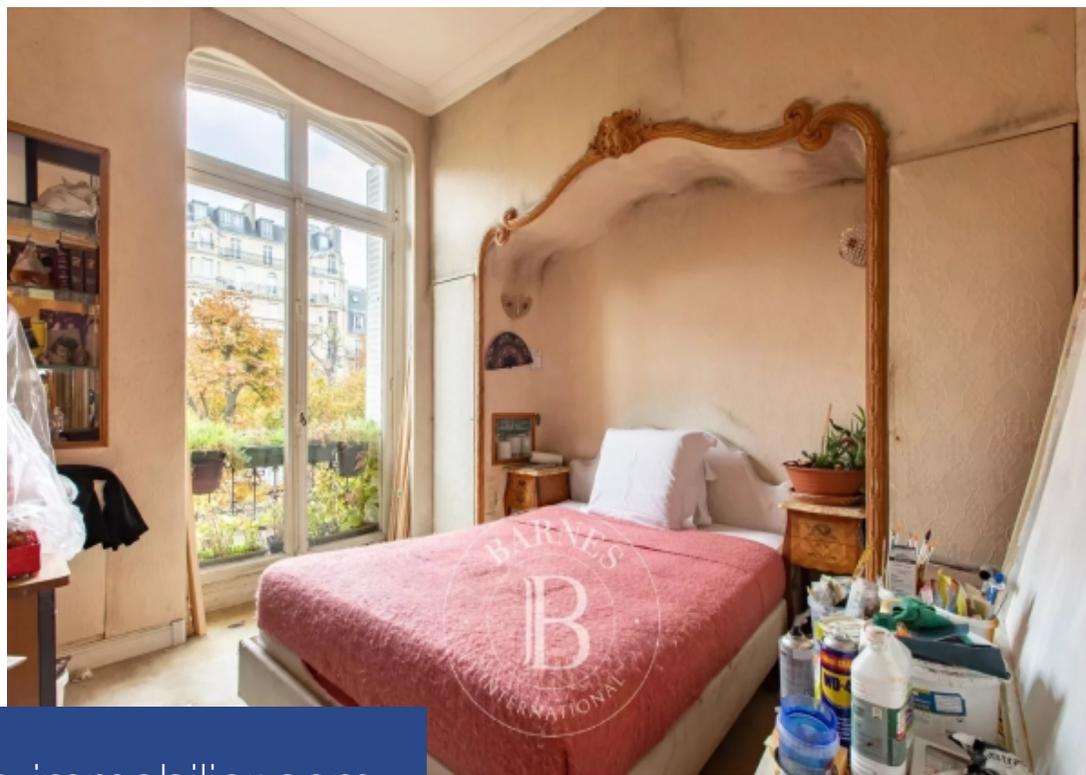
PARIS 16 - GEORGES MANDEL - On the 1st floor of a beautiful townhouse on avenue Georges Mandel, a 141m² (1,517 sq ft) apartment with spacious rooms. It features a very beautiful lounge and a south-facing bedroom on the avenue, a separate kitchen, and a large bedroom with a bathroom at the rear. Apartment in need of redecoration with great potential. Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 6,000 €/yearly - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 1770€ ~ 2440€ - ...

BARNES TROCADERO

81, Avenue Kleber - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

