



3 Pièces

102 m²

Réf. 85041587

1 530 000 €

Paris 16^{Eme}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Idéalement situé, entre la place des Etats-Unis et le Palais Galliera, appartement duplex en très bon état d'une surface d'environ 102m². Le plan est parfaitement optimisé : entrée au 2^{ème} étage, cuisine, séjour/salle-à-manger, placard et toilettes invités. Un escalier mène ensuite au 3^{ème} étage qui comprend une chambre parentale disposant d'une salle de bains et d'un dressing, une seconde chambre avec salle de douche et rangement, toilettes séparés. L'appartement est calme, orienté Sud-Ouest et bénéficie de balcons au premier niveau. Une cave complète le bien. Honoraires à la charge du vendeur ...

Ideally located, between Place des Etats-Unis and the Palais Galliera, duplex apartment in very good condition with a surface area of approximately 102m². The floor plan is perfectly optimized: entrance on the 2nd floor, kitchen, living/dining room, closet and guest toilet. Stairs then leads to the 3rd floor which includes a master bedroom with a bathroom and a dressing room, a second bedroom with shower room and storage, separate toilet. The apartment is quiet, facing South-West and benefits from balconies on the first level. A cellar completes the property. Agency fees payable by vendor - ...

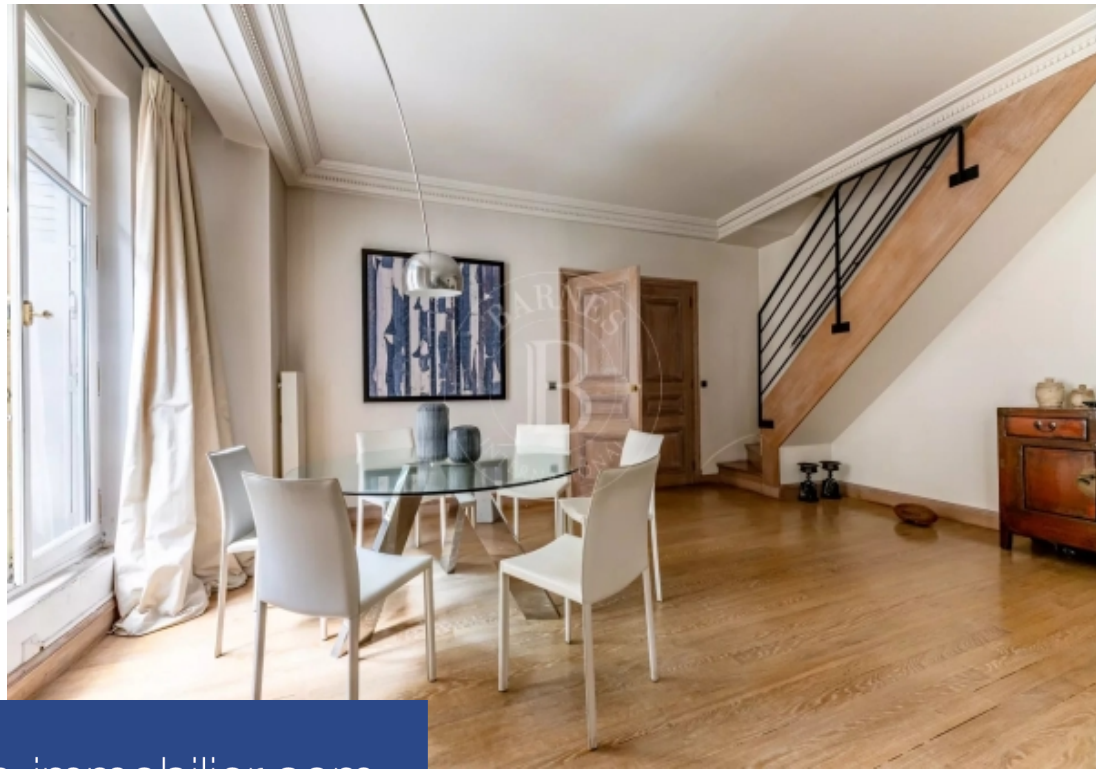
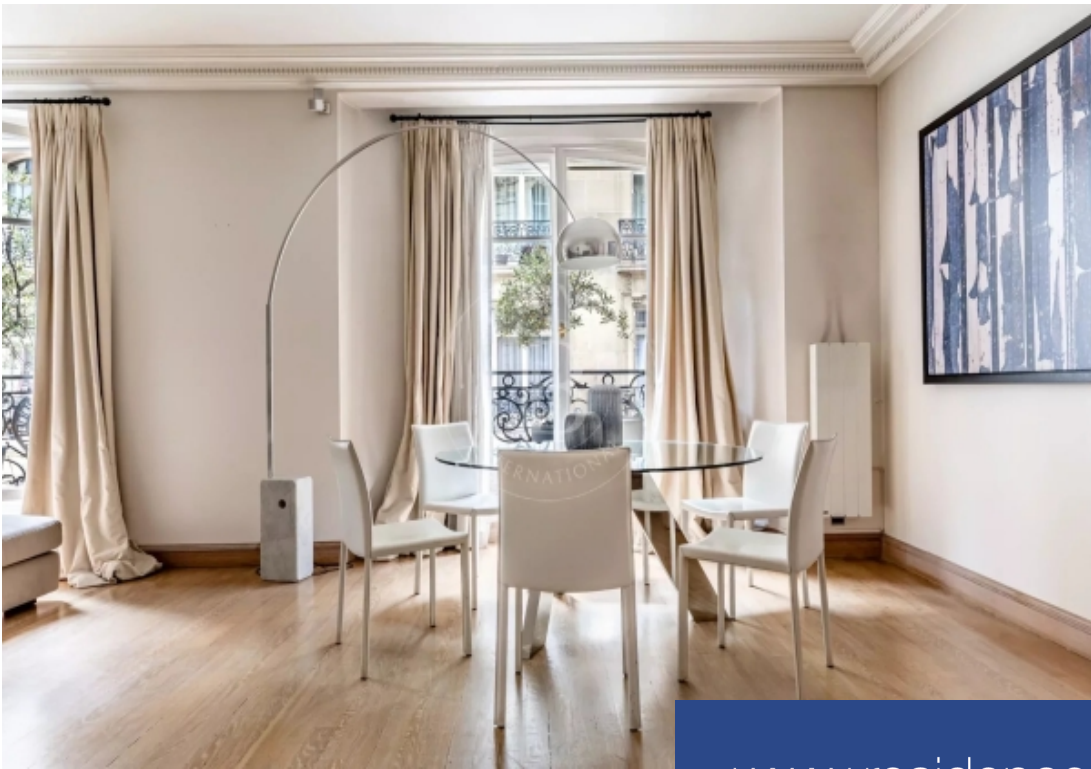
BARNES TROCADERO

81, Avenue Kleber - 75016 PARIS 16^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

