



5 Pièces

167 m²

Réf. 85316836

3 100 000 €

Paris 16^{ème}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité _ Dans un immeuble moderne de très bon standing, appartement traversant de 167 m² au 3ème étage alliant charme et élégance composé d'une très belle réception donnant sur l'avenue avec large balcon filant, salle à manger ou 4ème chambre sur jardin, 3 chambres climatisées, salle de bains, salle de douche, cuisine équipée. Les façades de l'immeuble ont été ravalées en 2024. Une cave complète ce bien de qualité. Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 9,360 €/an - Françoise JOSSELIN - Agent commercial - EI - RSAC 797657392

Exclusivity _ In a modern building of very good standing, through-apartment of 167 m² on the 3rd floor combining charm and elegance, comprising a very beautiful reception room overlooking the avenue with large balcony, dining room or 4th bedroom overlooking the garden, 3 air-conditioned bedrooms, bathroom, shower room, fitted kitchen. The building's facades were refurbished in 2024. A cellar completes this quality property Agency fees payable by vendor - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 9,360 €/yearly - Françoise JOSSELIN - Agent commercial - EI - RSAC 797657392

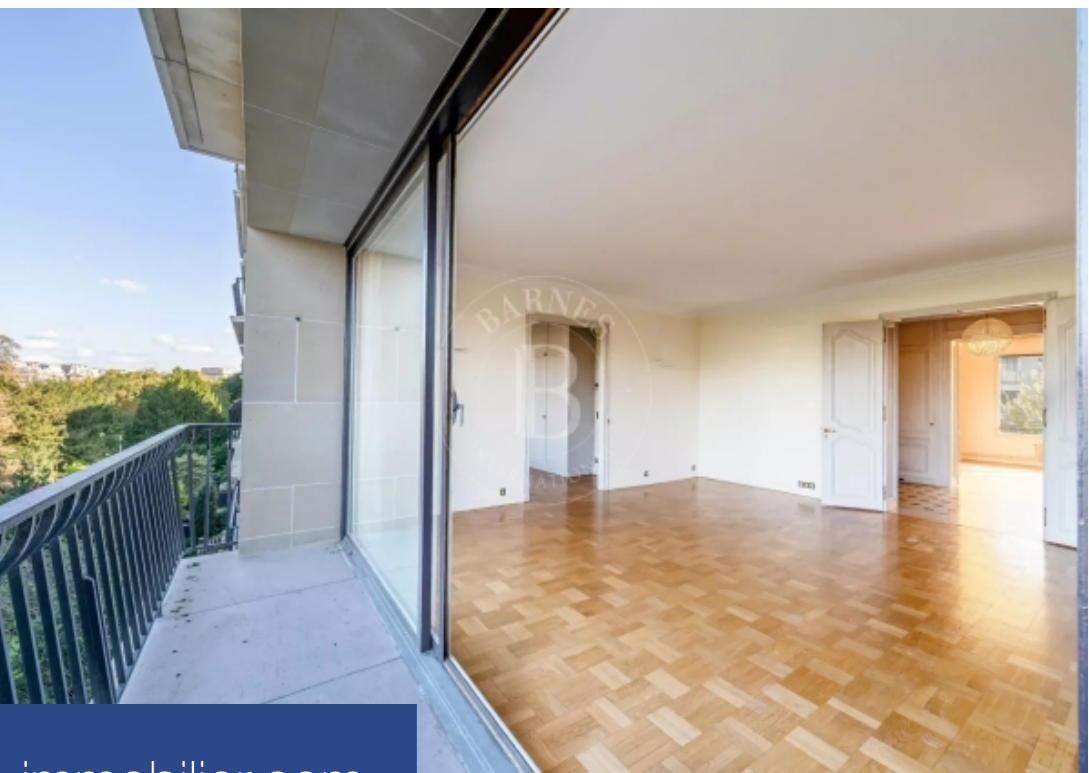
BARNES TROCADERO

81, Avenue Kleber - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

