



**5 Pièces**

**188 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85558951**

**1 889 000 €**

**Paris 16<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75016)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé au quatrième étage d'un immeuble ancien, appartement familial de 188m<sup>2</sup> proposant un beau potentiel de rénovation. Il se compose d'une galerie d'entrée qui dessert un salon, une salle à manger, deux chambres, une salle de bains, une troisième chambre avec sa salle de bains, une cuisine, un office. Une cave complète ce bien. Un box de 18 m<sup>2</sup> situé à proximité, est proposé en plus du prix. (Honoraires 69 000 € à la charge de l'acquéreur soit 1 820 000 € net vendeur) 1,820,000 € Honoraires d'agence non inclus - Honoraires agence: 3.79%TTC Honoraires à la charge de l'acquéreur - Nombre de lots ...

Located on the fourth floor of an old building, this 188m<sup>2</sup> family apartment offers excellent renovation potential. It comprises an entrance gallery leading to a living room, a dining room, two bedrooms, a bathroom, a third bedroom with its own bathroom, a kitchen and a pantry. A cellar completes the property. A nearby 18 m<sup>2</sup> garage is offered in addition to the price. (Fees €69,000 payable by the purchaser, i.e. €1,820,000 net seller's price). Translated with (free version) 1,820,000 € Agency fees not included - Agency commission: 3.79%VAT included Agency fees payable by buyer - Nombre de lots ...

## **BARNES TROCADERO**

81, Avenue Kleber - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

