



3 Pièces

55 m²

Réf. 84808870

825 000 €

Paris 16^{ème}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Proche de l'OCDE, au cinquième étage d'un bel immeuble haussmannien en pierre de taille, cet appartement d'une surface de 52 m² (55m² au sol) est très lumineux. Il se compose comme suit: une entrée, un salle de bain, un double séjour avec un petit balcon ou une deuxième chambre, un coin cuisine semi ouverte et une grande chambre. Des travaux sont à prévoir. Une cave complète ce bien.

OECD neighbourhood. This bright apartment on the 5th floor of a fine early 20th century freestone building offers 55 sqm of floor space and 52 sqm of living space as defined by the Carrez Law. It comprises a double living/reception room opening onto a little balcony, a semi open-plan kitchen area, a spacious bedroom, and a bathroom. A 2nd bedroom would be possible. With a cellar. Renovation is required to exploit the full potential.

BELLES DEMEURES DE FRANCE

FINE RESIDENCE 30 AV PIERRE 1ER DE SERBIE - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com



*Belles demeures de France
Fine Residences*

*Belles demeures de France
Fine Residences*