



4 Pièces

101 m<sup>2</sup>

Réf. 85564637

5 000 €

Paris 16<sup>Eme</sup>

Appartement à louer (75016)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Rue de chaillot, au troisième étage avec ascenseur d'un immeuble gardienné et sécurisé avec un service de conciergerie 24h/24h, appartement climatisé de 101 m<sup>2</sup> entièrement refait à neuf avec des matériaux de qualité, offrant une vue sur la tour eiffel. Il se compose d'une entrée, d'un grand séjour lumineux doté d'un balcon exposé sud-ouest, d'une cuisine ouverte Dîatoire et entièrement équipé (lave-vaisselle, réfrigérateur/congélateur, plaques, hotte, four, micro-ondes, machine lavante/séchante), d'une suite parentale avec son dressing et sa salle de bains/toilettes attenante, d'une deuxième chambre, toutes deux donnant accès à un second balcon orienté nord-est et donnant sur un jardin arboré, d'une troisième chambre ou bureau puis de toilettes invitées. Climatisation réversible, volets roulants électriques centralisés, beaux volumes, rangements. Chauffage par le sol et eau chaude collectifs, digicode, interphone. Une cave complète ce bien. Possibilité d'avoir un box pour 250€/mois en sus. Disponible immédiatement. Bail code civil uniquement (résidence secondaire ou bail société). Honoraires à la charge du preneur de 12% ttc du loyer annuel hors charges.

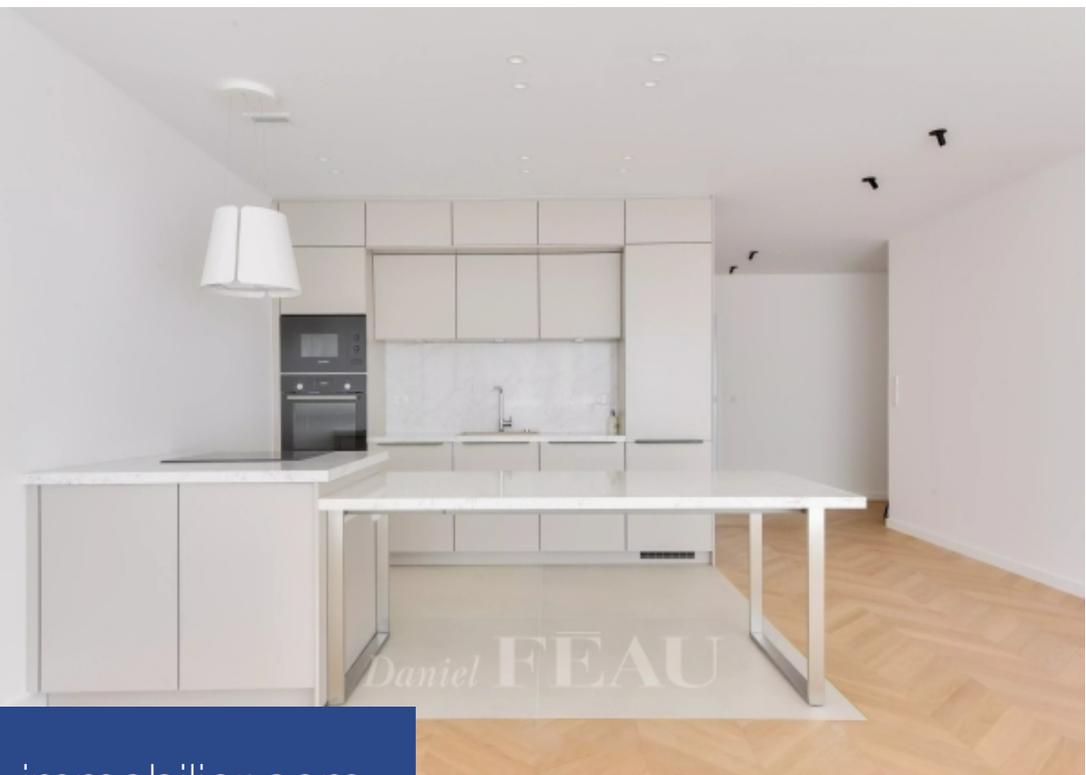
## DANIEL FEAU LOCATION ARTOIS

21 RUE D ARTOIS - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

