



5 Pièces

99 m²

Réf. 85052731

1 249 000 €

Paris 16^{Eme}

Appartement à vendre (75016)

Danielle

TEAU

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris XVIème, village de Passy, au sein d'une belle copropriété de standing de 1927 en pierre de taille et brique, avec gardienne à demeure. Ce bel appartement familial en angle d'une superficie de 99 m² présente un plan compact et optimisé se composant d'une entrée desservant une double réception avec 3m de hauteur sous plafond, une cuisine indépendante, une grande chambre parentale, deux autres chambres, deux salles d'eau avec wc et des rangements. Expositions ouest et sud-ouest. Plan facilement modifiable. Une cave complète ce bien. Au deuxième étage, un studio de 12m² avec coin cuisine, douche et véritable wc indissociable de l'appartement au prix de 130 000 € en sus. Soit 1 379 000 € pour l'ensemble. Immeuble parfaitement entretenu sans aucuns travaux à prévoir.

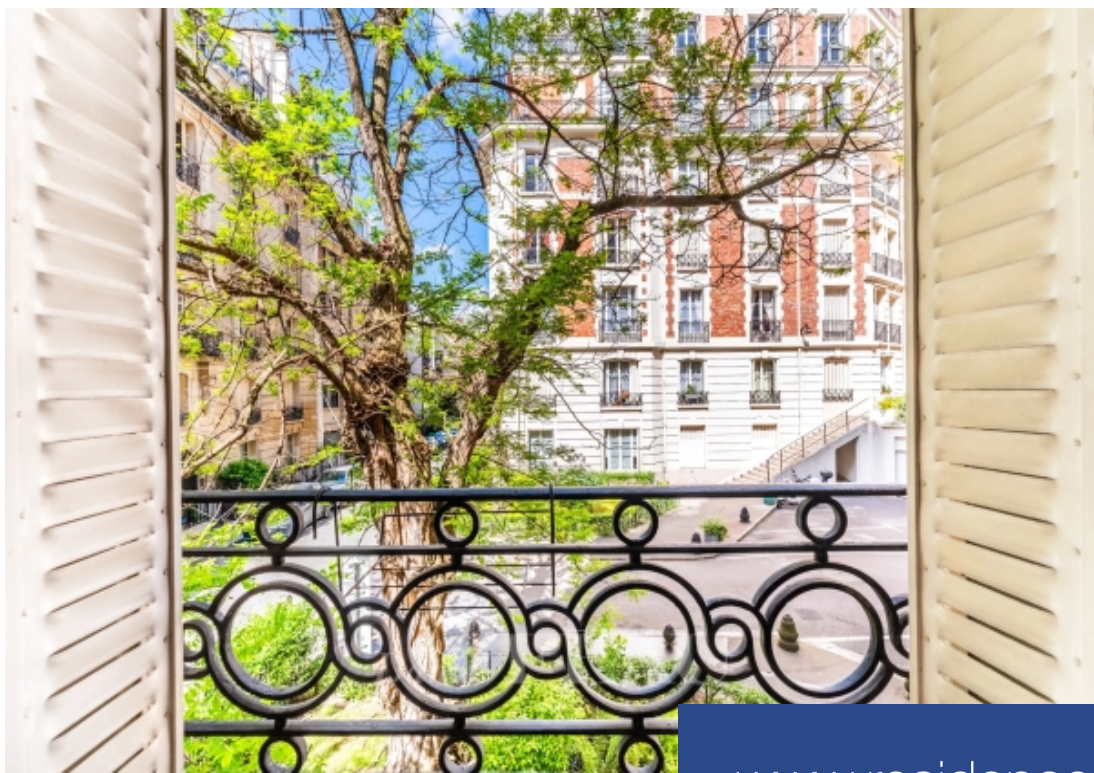
DANIEL FÉAU PASSY & LA MUETTE

77 AVENUE PAUL DOUMER - 75016 PARIS 16EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

