

**6 Pièces**

**265 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83294969**

**3 900 000 €**

**Paris 16<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75016)**

**résidences  
immobilier**

Proposition d'aménagement virtuel et non contractuelle proposée par Zstaging

# résidences immobilier

Exclusivité- Idéalement situé à deux pas de la Place des Etats-Unis, aux deux derniers étages d'un bel immeuble en pierre de taille, seul à l'étage, ce duplex de 265 m<sup>2</sup> au sol (231,28 m<sup>2</sup> Carrez) est en excellent état général. Bénéficiant de beaux volumes, de vues dégagées (Tour Eiffel, ciel et toits) il est doté d'un très bon plan et d'un balcon filant au 5ème étage sur lequel ouvre la double réception et la salle à manger. Entièrement climatisé et très ensoleillé, il se compose, au 5ème étage, d'une double réception, d'une salle à manger, d'une cuisine séparée, d'une suite de maître avec dressing et salle de bains et d'une toilette d'invités. Au 6ème étage se trouvent 3 chambres, deux salles de bains avec toilettes et une grande buanderie. Une cave complète ce bien de qualité.

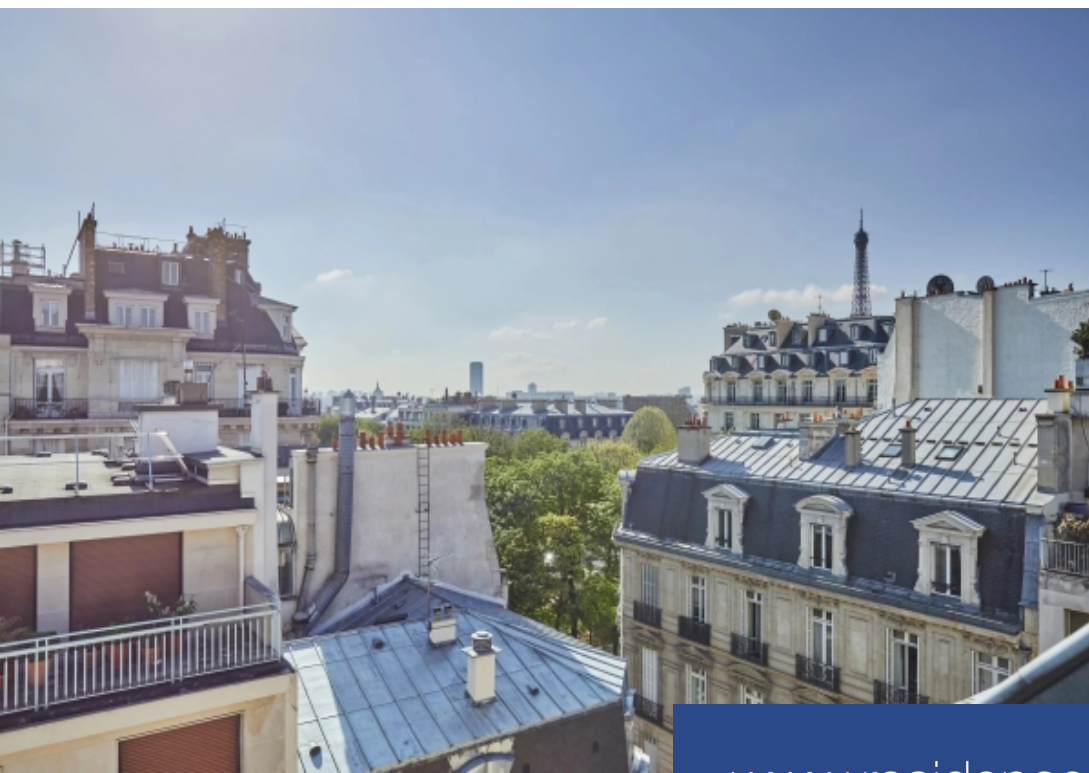
**DANIEL FEAU SAINT HONORE**

140 RUE DU FAUBOURG SAINT HONORE - 75008 PARIS 8EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



Proposition d'aménagement virtuel et non contractuelle proposée par Zstaging