



**5 Pièces**

**121 m<sup>2</sup>**

**Réf. Q190**

**1 840 000 €**

**Paris 16<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75016)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

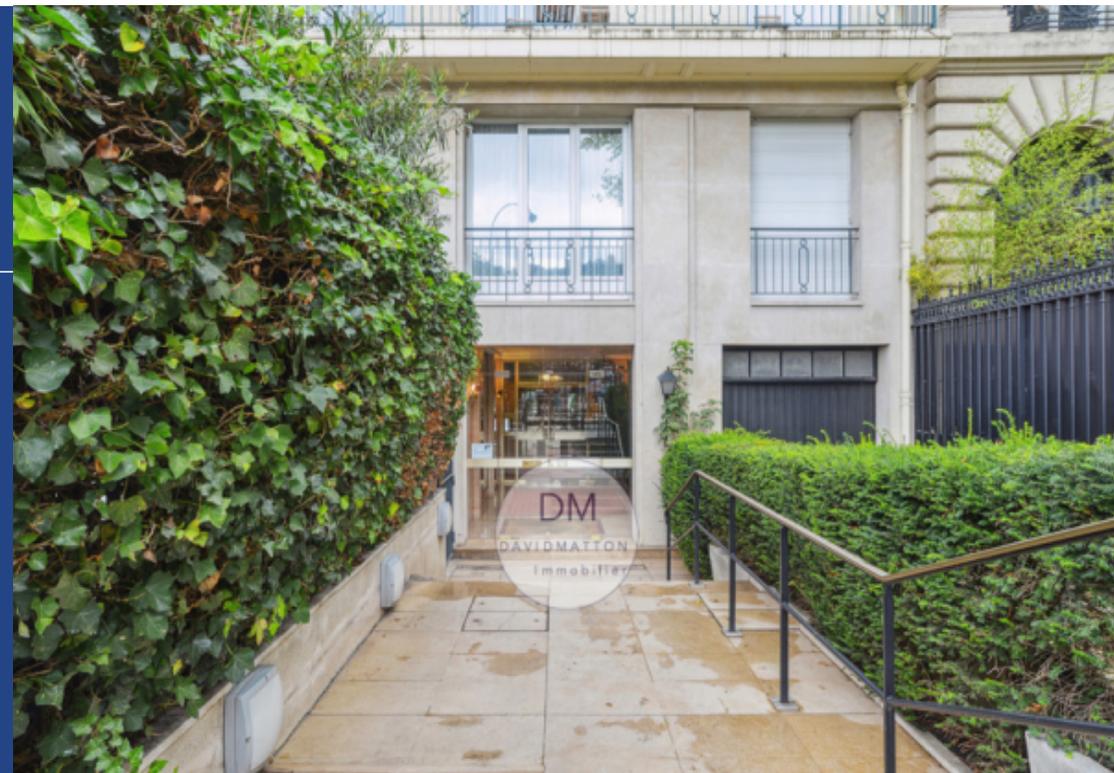
Sur la célèbre avenue Foch, au 3ème étage d'un bel immeuble de 1968, idéalement placé à deux pas de la place de l'Etoile et des commerces de l'avenue Victor Hugo. Cet appartement de 122m<sup>2</sup> à rénover se compose d'un séjour profitant d'une belle vue dégagée plein sud, d'une cuisine indépendante, et de trois chambres ainsi que leur salle de bain et salle d'eau. Potentiel, idéal pied-à-terre. En annexe: une cave et solution de parking en bail emphytéotique (5.02 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 14 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 8000.00 euros.

## DAVID MATTON IMMOBILIER

12 Avenue Victor Hugo - 75016 PARIS 16EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

