



M. GARCIN
IMMOBILIÈRES

4 Pièces

94 m²

Réf. NEU-12393-SL

1 196 000 €

Paris 16^{ème}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé à proximité du métro Jasmin, au 5ème et dernier étage d'un très bel immeuble de 1894 en pierre de taille de l'architecte de renom Jean Boussard, un appartement de 79 m2 avec un studio de service de 14.50 m2. L'appartement se compose d'une entrée avec balcon sur cour, une chambre avec sa salle de douche, un séjour avec cheminée donnant sur un balcon filant, une grande chambre , une salle d'eau, une cuisine d'appoint , des toilettes indépendantes et un dressing. Il est traversant et bénéficie de tout le charme de l'ancien avec parquet, moulures et cheminées. Le studio de service de 14.50 m2 comprend une kitchenette, une douche et un débarras mitoyen. Ils nécessitent des travaux de rénovation. Un emplacement de parking ainsi qu'une cave complète ce bien. L'immeuble est gardienné. Proximité immédiate des commerces, transports et écoles. (4.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

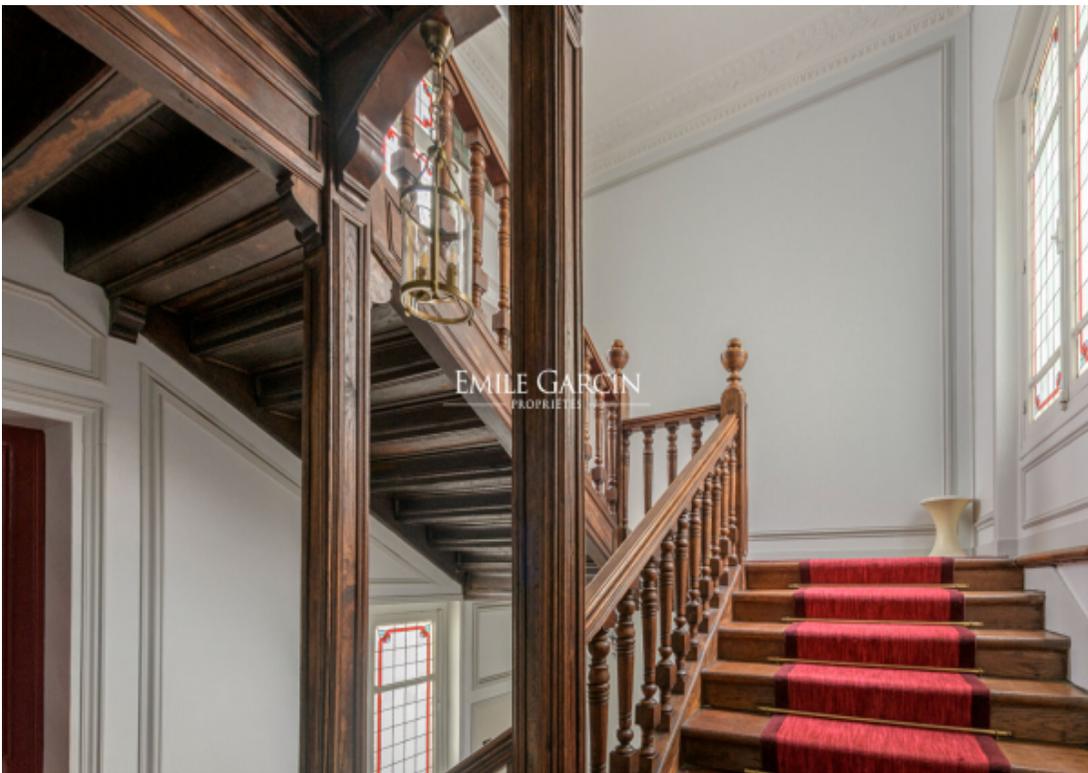
EMILE GARCIN NEULLY

9 RUE DU BOIS DE BOULOGNE - 92200 NEULLY SUR SEINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com