



EMILE GARCIN  
PROPRIÉTÉS

5 Pièces

174 m<sup>2</sup>

Réf. PRD-9900-LV

3 200 000 €

Paris 16<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75016)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Appartement avec très belle hauteur sous plafond situé au deuxième étage d'un immeuble bâti en 1872. Il se compose d'une entrée, d'un salon avec balcon filant de 11m<sup>2</sup>, d'une salle à manger, d'une cuisine (avec palier escalier de service récupérable), de 4 chambres, 2 salles de bains (création d'une 3<sup>-ème</sup> salle bains possible), d'un dressing, 2 WC ainsi qu'une cave de 6m<sup>2</sup> Travaux à prévoir. Possibilité de diviser en 2 appartements avec deux accès séparés. Profession libérale autorisée

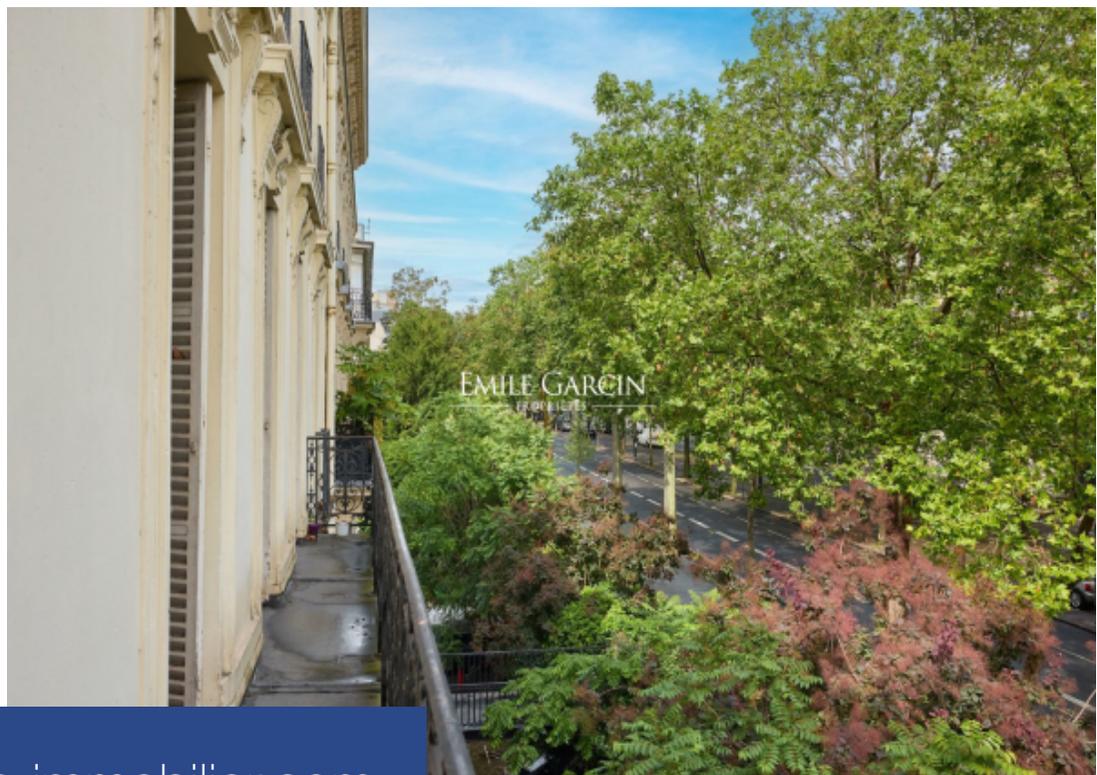
**EMILE GARCIN PARIS RIVE DROITE**

24 RUE DU BOCCADOR - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

