

2 Pièces

31 m²

Réf. W-02VZ35

450 000 €

Paris 16^{ème}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris 75116 - Grande Armée- Au 6ème et dernier étage avec ascenseur d'un immeuble Haussmannien bien entretenu, Engel & Völkers vous présente un pied-à-terre de deux pièces avec balcon.L'appartement se compose comme suit : une entrée, séjour, une chambre séparée, cuisine, salle d'eau, WC et 2 balcons. • Biens soumis au statut de la copropriété • Copropriété de 17 lots • Charges annuelles moyennes : 1160€ • Procédure en cours : non • Taxe foncière : 1100€ DPE : E (266 kWh/m²/an) GES : (56 kgCO₂/m²/an) • Estimations des coûts annuels du logement : entre 500 € et 710 € • Honoraires de transaction à la ...

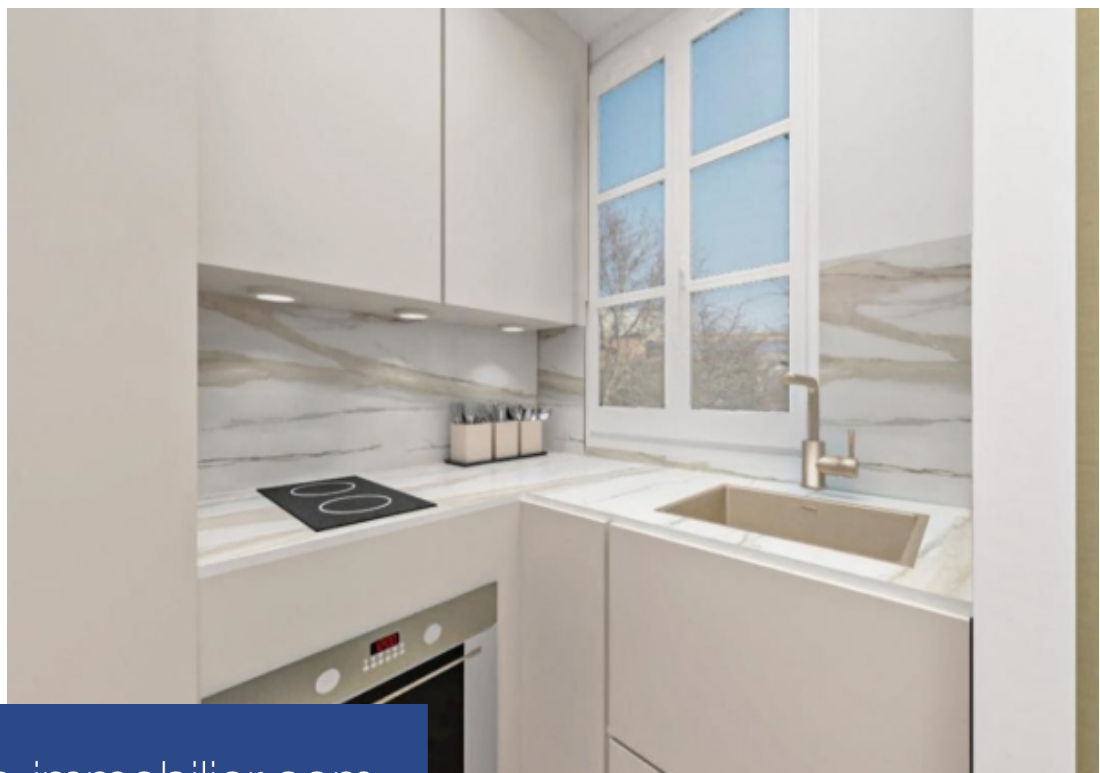
Paris 75116 - Grande Armée - On the 6th and last floor with elevator of a well-maintained Haussmann building, Engel & Völkers presents a two-room pied-à-terre with balconies. The apartment comprises an entrance hall, living room, separate bedroom, kitchen, shower room, WC and 2 balconies. ECD: E (266 kWh/m²/year) GHE : E (56 kgCO₂/m²/year) Estimated annual housing energy costs: between 500 € and 710 € • Joint ownership of 17 lot(s) • Average annual charges 1160€ • Pending proceeding No • Property tax : 1100€ • Transaction fees (all taxes included) to be paid by the seller Information on the risks to ...

ENGEL&VOLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

