



**3 Pièces**

**67 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02QJ4Y**

**830 000 €**

**Paris 16<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75016)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Paris 75116- Place Mexico- Au 1er étage avec ascenseur d'un immeuble ancien en pierre de taille de 1920, sécurisé par un interphone et par un digicode, un appartement 3 pièces de 66 m<sup>2</sup>.Rénovation récente avec de très belles prestations.Une belle entrée, un séjour donnant sur rue exposition sud-ouest, une cuisine indépendante entièrement équipée, 2 chambres, une salle de douche et des WC séparés.Parquet, moulures et double vitrage.Une cave complète ce bien.Ce bien est soumis au statut de la copropriété.Copropriété de 18 lots.Procédure en cours : NONMontant des charges moyennes annuelles: ...

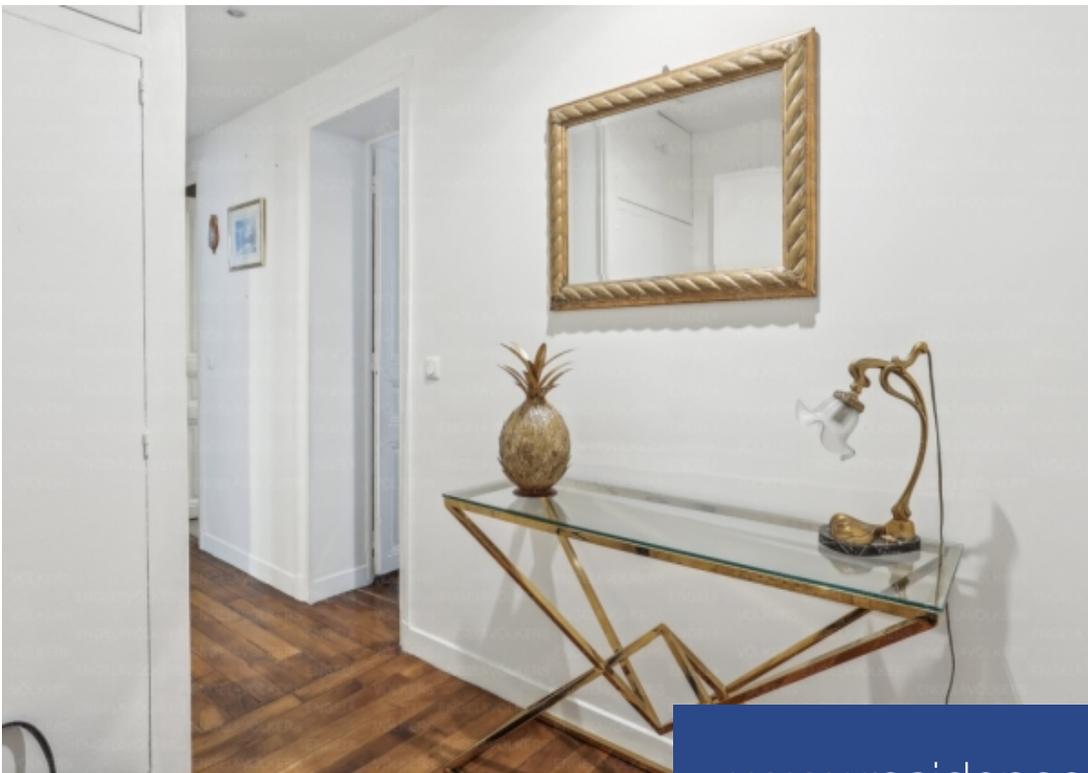
Paris 75116- Place Mexico- On the 1st floor with elevator of an old stone building of 1920, secured by an intercom and a digicode, a 3 room apartment of 67 m<sup>2</sup>.Recent renovation with very beautiful services.A beautiful entry, a living room giving on street south-western exposure, an independent kitchen entirely equipped, 2 rooms, a shower-room and separate WC.Parquet, mouldings and double glazing.A cellar completes this property.Joint-ownership of 18 lots.Pending proceeding : NOAverage annual charges: 1000€.Property tax : 1 216 €ECD: C (140 kWh/m<sup>2</sup>/year)GGE: C (29 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/year)Estimated ...

**ENGEL&VOLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

