

ENGEL & VÖLKERS

3 Pièces

100 m<sup>2</sup>

Réf. W-02X10D

1 400 000 €

Paris 16<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75016)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Engel and Voelkers vous propose un appartement de 100 m2 traversant ,situé au 3e étage d'une belle copropriété des années 30.Il se compose d'une galerie d'entrée qui dessert un double séjour avec balconnets et une cuisine indépendante. L'espace nuit est constitué de deux chambres avec vue sur jardin et sur la Tour Eiffel, une grande salle de bain, un dressing, une buanderie, un des toilettes indépendants. Une grande cave complète ce bien.DPE : E/239; GES : E/52Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : 1910€- 2640 €Copropriété de 52 lots, charges annuelles moyennes : 5252 €, ...

Engel and Voelkers offers you a 100 m2 apartment located on the 3rd floor of a beautiful opulent condominium from the 30s.It consists of an entrance gallery which leads to a double living room with balconies and an independent kitchen. The sleeping area consists of two bedrooms with a view of the garden and the Eiffel Tower, a large bathroom, a dressing room, a laundry room, a separate toilet. A large cellar completes this property.Energy rating: E/239Greenhouse gas emission : E/52Estimated annual housing energy costs : 1910€- 2640 €Joint ownership of 52 lots, average annual charges :5252 €, ...

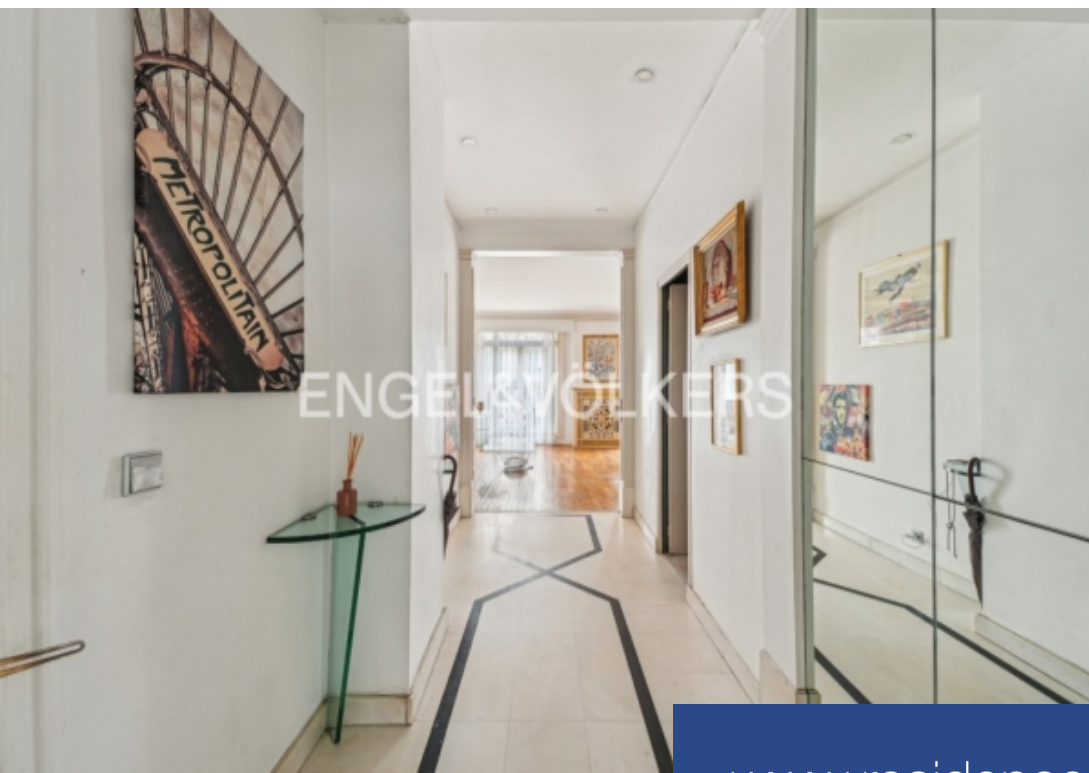
**ENGEL&VOLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

**Contacter l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





ENGEL & VÖLKERS



ENGEL & VÖLKERS

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



ENGEL & VÖLKERS



ENGEL & VÖLKERS