

ENGEL & VOLKERS

Studio

15 m²

Réf. W-02WG9W

280 000 €

Paris 16^{Eme}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Engel & Völkers vous présente en exclusivité un appartement de 15m² situé dans un immeuble bien entretenu et lumineux. Il se compose d'une entrée, d'un salon, d'une cuisine ouverte, d'un coin nuit séparé par un claustra, d'une salle d'eau avec WC. Entièrement refait à neuf, aucun travaux à prévoir, agencement parfaitement optimisé. DPE : C/227GES : B/6 Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : entre 280 et 430 € par an. Copropriété de 157 lots Procédure en cours : NON Charges annuelles moyennes : 2 400 € Taxe foncière : 314 € Honoraires de transaction à la charge du vendeur. Les ...

Engel & Völkers exclusively presents a 15m² apartment located in a well-maintained and bright building. It consists of an entrance, a living room, an open kitchen, a sleeping area separated by a screen, a bathroom with WC. Completely renovated, no work required, perfectly optimized layout. ECD: C/227 - GGE - B/7 Estimated annual housing energy costs : between €280 and €430 per year. Joint ownership of 157 lot(s) Average annual charges : €2,400 Pending proceeding: No Property tax : €314 Transaction fees to be paid by the seller. Information on the risks to which this property is exposed is available on ...

ENGEL&VÖLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

