



ENGEL & VOIJKERS

**Studio**

**37 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02XFW3**

**540 000 €**

**Paris 16<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75016)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

ENGEL & VÖLKERS vous propose en exclusivité, rare à la vente, un beau studio de 36,68m<sup>2</sup> au cœur du Village de Passy dans la résidence de grand Standing du Passy Plaza. Au 4<sup>ème</sup> étage, studio lumineux, distribué comme suit: une entrée, rangements, séjour, cuisine séparée équipée, salle de bains avec toilette, cave, gardien 24h/24h et une place de parking en option. DPE : E/278; GES : B/8 Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : 680 € - 960 € Copropriété de 138 lots, charges annuelles moyennes : 2408 €, procédure en cours : non. Honoraires de transaction 5 % TTC à la charge de ...

ENGEL & VÖLKERS offers you in exclusivity, a large studio of 36.68m<sup>2</sup> in the heart of Passy in the residence of Standing at the Passy Plaza. On the 4th floor, distributed as follows: an entrance, storage, living room, separate kitchen, bathroom, cellar and optional parking space. Energy rating: E/278 Greenhouse gas emission: B/8 Estimated annual energy costs of the housing: 680 € - 960 € Joint ownership of 138 lots, average annual charges: €2,408, pending proceeding: No. Transaction fees 5% VAT included to be paid by the buyer. Net selling price: 513 000 € Information on the risks to which this ...


**ENGEL&VÖLKERS**

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17<sup>EME</sup>


[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ENGEL&VÖLKERS



ENGEL&VÖLKERS

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



ENGEL&VÖLKERS



ENGEL&VÖLKERS