



5 Pièces

127 m²

Réf. W-02RUFY

1 440 000 €

Paris 16^{ème}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Baigné de lumière, cet appartement de 127m² traversant situé au 4e étage bénéficie d'une double exposition Est/Ouest, de larges baies vitrées et deux balcons terrasses (14m²) offrant de belles vues arborées sur le bois de Boulogne et un parc paysagé privé de part et d'autre. A proximité immédiate des nombreux commerces de la rue du Docteur Blanche, et de l'avenue Mozart (M° Jasmin). En parfait état, avec des volumes généreux et une belle hauteur sous plafond (2m90), il se compose comme suit : une vaste entrée, un double séjour, une cuisine équipée avec coin repas, une grande chambre parentale ...

127 m2 apartment with balcony terraces (14m²) – 4th floor – within the private Montmorency estate with its gardens and in-house services. Bathed in light, this through apartment benefits from a double exposure (East and West), overlooking a large private inner park and the Bois de Boulogne, with two terrace balconies on each side, large bay windows, and unobstructed views with no overlooking neighbors. In good condition and with a perfectly adaptable layout, offering spacious volumes and a high ceiling (2.90m), it is composed as follows: a large entrance hall, a living-dining room (currently ...

ENGEL&VOLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

