



4 Pièces

131 m²

Réf. 571

1 900 000 €

Paris 16^{ème}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Era luxury properties vous présente cet appartement traversant prestigieux de 131 m² sis au coeur de l'ocde, au 2nd étage d'une copropriété de grand standing « art-deco » gardienné datant des années 1930, aux parties communes très bien entretenues. l'appartement à rénover dans son intégralité, dispose de boiseries prestigieuses et d'époque. Il présente un plan idéal en étoile et est composé d'une superbe entrée desservant d'un côté une salle à manger grandiose avec plus de 4,6 M de hauteur sous plafond, séparé de son living room par une parois coulissante en bois. De l'autre côté, les deux chambres à coucher séparées par une grande salle de bain, puis une très grande cuisine dinatoire. l'appartement est vendu avec sa cave ainsi qu'une chambre de service de 15m² à l'entresol. Copropriété de 21 lots (pas de procédure en cours). Copropriété de 21 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 10000.00 euros. David corchia (ei) agent commercial - numéro rsac : 434871133 - .

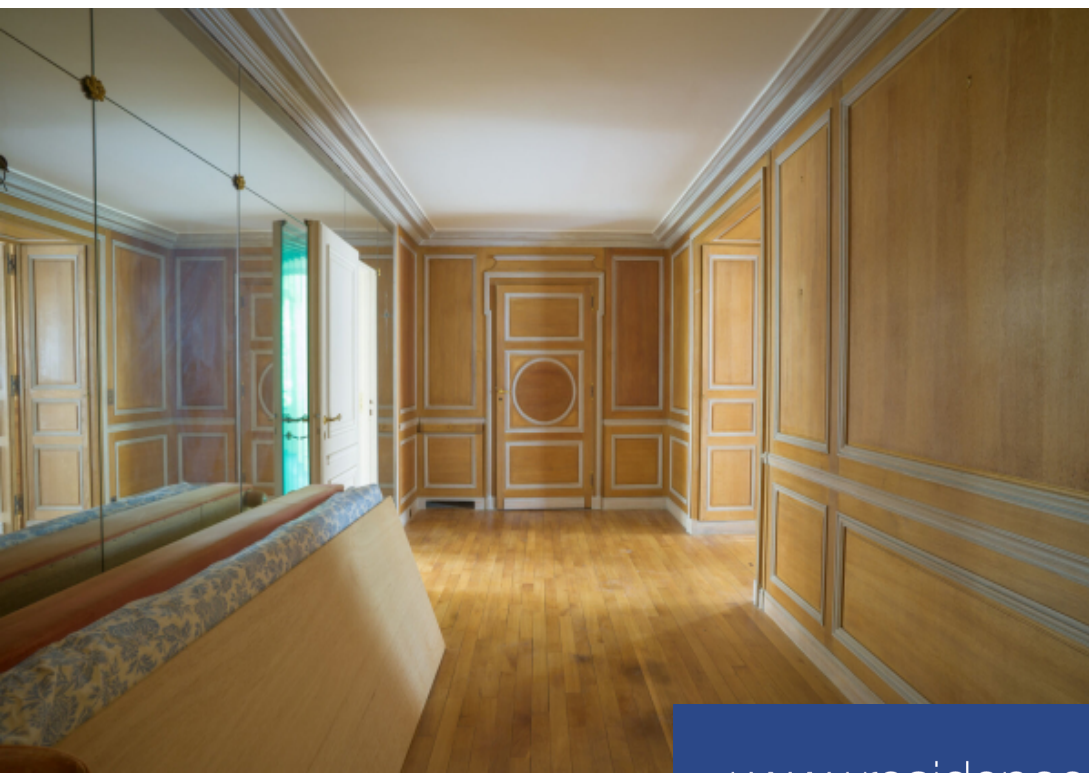
ERA MOZART

28, avenue Mozart - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

