



**Studio**

**30 m<sup>2</sup>**

**Réf. 573**

**410 000 €**

**Paris 16<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75016)**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

ERA MOZART, vous propose ce studio en très bon état sis au 5 ème étage d'une résidence construite dans les années 50 et disposant d'une terrasse plein ciel de 8M2. Cet appartement est composé d'une entrée, d'un grand salon baigné de lumière avec une alcove pouvant accueillir un lit, d'une cuisine indépendante équipée, d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Possibilité de louer un parking au sous sol de l'Immeuble. Idéalement situé. Copropriété de 40 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2500.00 euros. Marine DOMINIQUE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 987410529 - .

ERA MOZART presents this well-maintained studio located on the 5th floor of a 1950s residence, featuring an 8m<sup>2</sup> rooftop terrace. This apartment includes an entrance, a spacious and bright living room with an alcove that can accommodate a bed, an equipped independent kitchen, a shower room, and a separate toilet. There is also the possibility to rent a parking space in the basement of the building. Ideally situated!

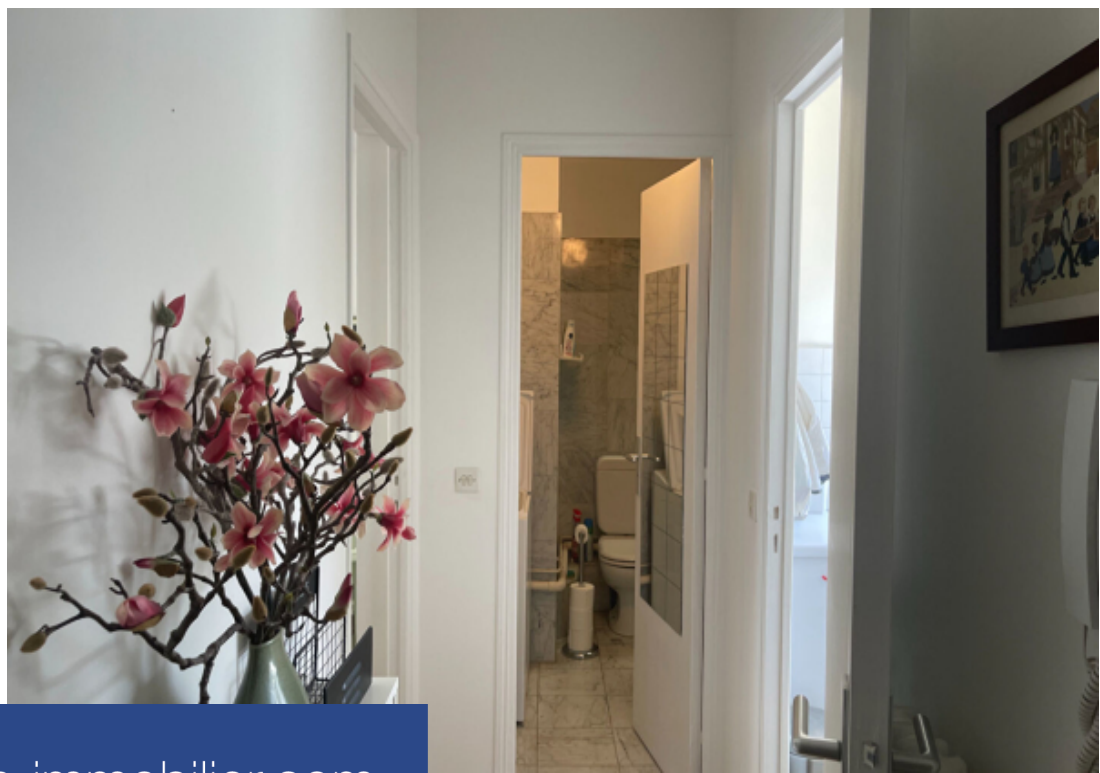
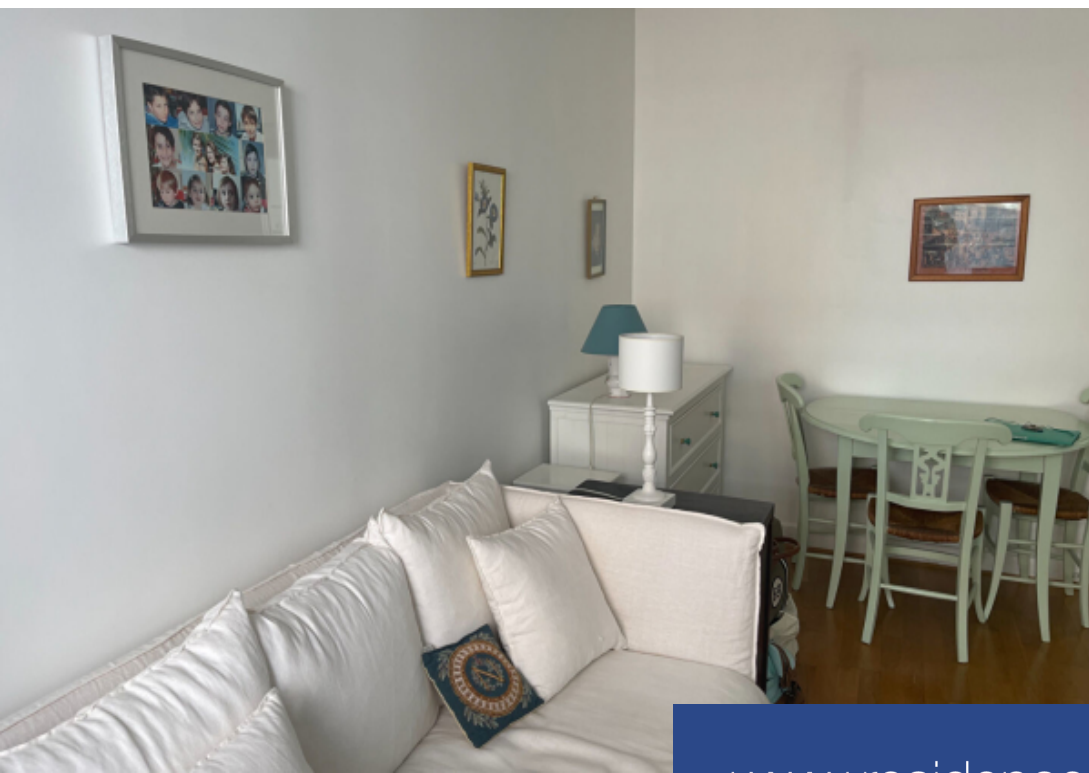
## ERA MOZART

28, avenue Mozart - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

