



**7 Pièces**

**180 m<sup>2</sup>**

**Réf. 8770**

**2 700 000 €**

**Paris 16<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75016)**



**ESPACE  
ATYPIQUES**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Place du trocadéro, en avant dernier étage, ces deux appartements réunis totalisent 180,13 m<sup>2</sup> carrez et 38 m<sup>2</sup> de balcons-terrasses offrant un fort potentiel pour une rénovation de standing. Niché au huitième étage d'un immeuble semi-récent, cet ensemble bénéficie d'une triple exposition avec des vues à couper le souffle sur tout paris et la tour eiffel. Il bénéficie d'une belle luminosité toute la journée grâce à ses nombreuses ouvertures sur l'extérieur. Son plan facilement modulable, avec peu de murs porteurs et la présence de points d'eau répartis, vous permettent de repenser facilement l'aménagement selon votre projet. Actuellement, cet ensemble se compose de sept pièces : une grande pièce à vivre avec balcon-terrasse de 27 m<sup>2</sup> et sa vue dominante de paris et la tour eiffel, une cuisine séparé, cinq chambres avec deux balcons, quatre salles de bain avec toilettes, une seconde cuisine et deux toilettes séparées. Originellement deux appartements, il serait envisageable de le rediviser facilement grâce à ses deux entrées distinctes. Deux caves viennent parfaire ce bien soumis au régime de la copropriété avec gardiennage 24/7. Possibilité d'acquérir en sus une place de parking en ...

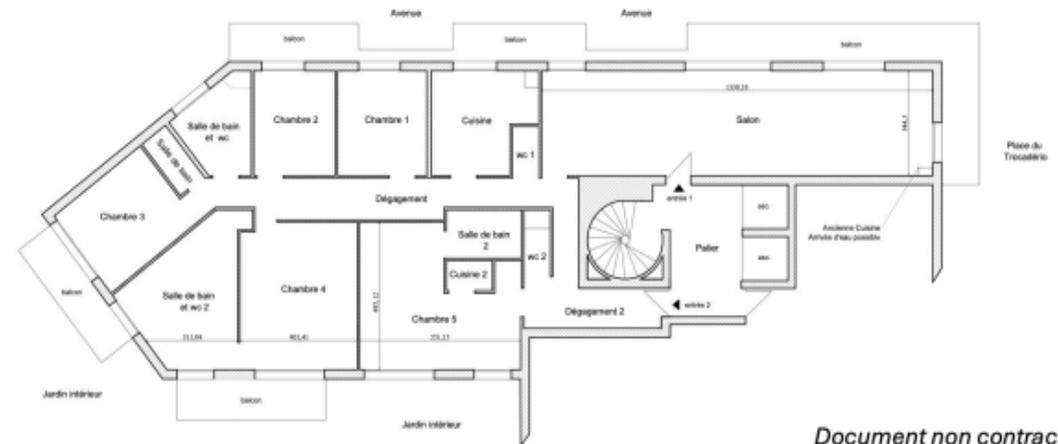
## ESPACES ATYPIQUES PARIS OUEST

137 boulevard Haussmann - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

*Etat actuel*

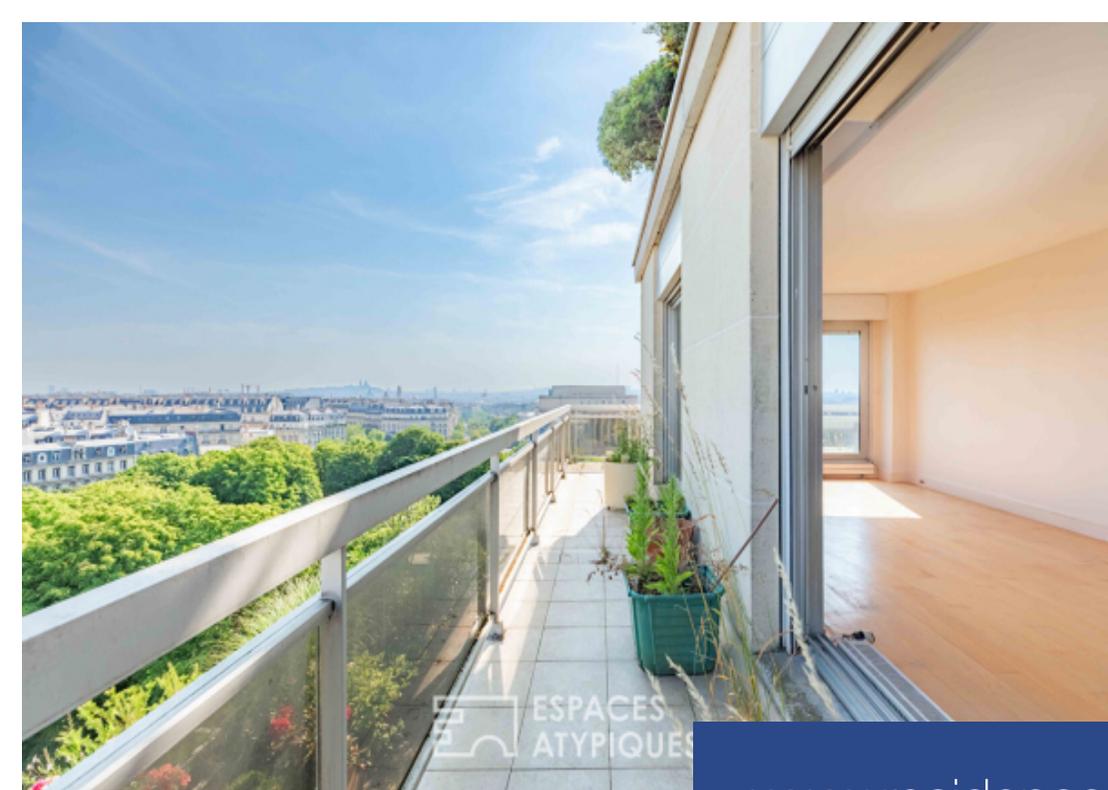


*Document non contractuel*

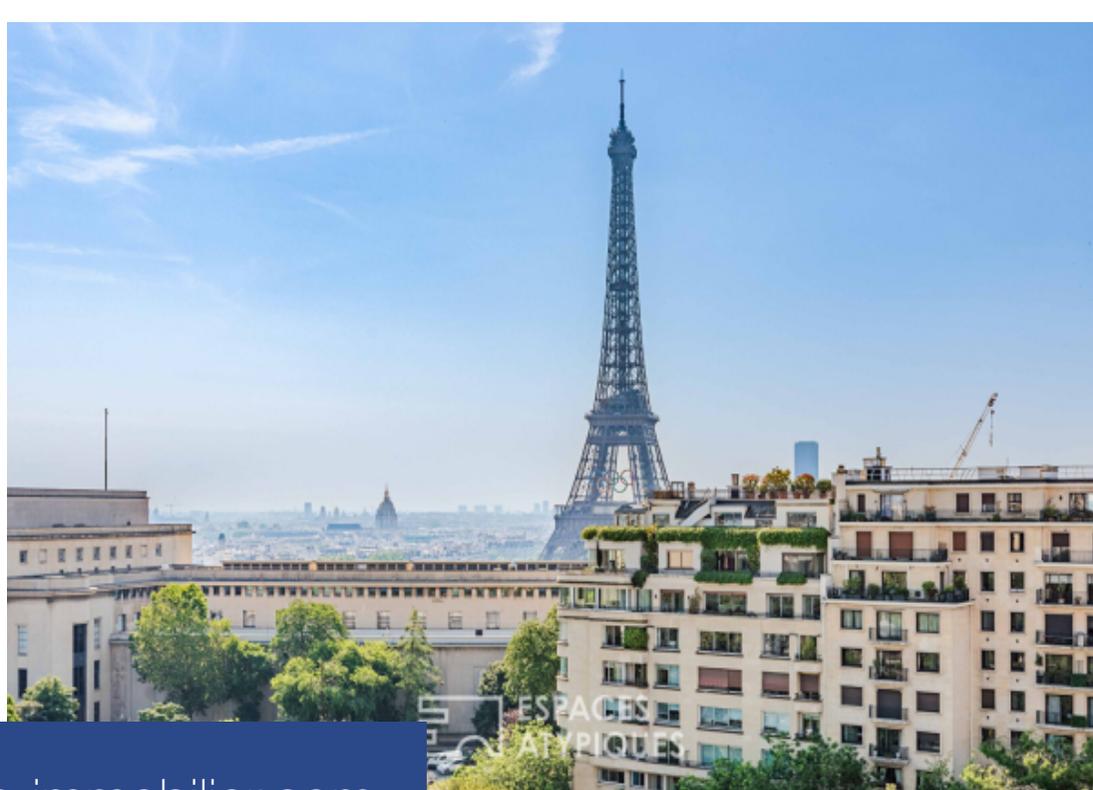
*Proposition*



*Document non contractuel*



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES