



2 Pièces

65 m²

Réf. CV5747D

795 000 €

Paris 16^{Eme}

Appartement à vendre (75016)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Appartement d'exception avec terrasse – dans le quartier Auteuil, au 8ème et dernier étage dans un immeuble art Déco édifié en 1936 avec gardien et ascenseur, venez Découvrir cet appartement traversant baigné de lumière, de soleil et de verdure. Ce bien d'une surface totale de 63m2 (49,14m2 carrez + 28,5m2 de terrasse et balcons pondérés à moitié), au calme absolu et sans vis-à-vis avec une vue sur les toits de Paris, a été entièrement rénové avec goût et optimisation de l'espace. Nombreux rangements encastrés et discrets (dont le bureau, le lit / armoire, des rangements) s'intégrant parfaitement dans le volume de l'appartement. CLÉ en mains, ce bien permet d'en prendre possession rapidement. Il se compose de : une entrée, un séjour, une chambre, une cuisine, une salle de bains, un wc séparé. Ses plus : une terrasse à ciel ouvert, arboré, végétalisé, accessible du séjour par une double porte fenêtre, des balcons, également végétalisés, donnant sur la cuisine et le second sur la chambre. Métros : exelmans, molitor-auteuil, porte d'auteuil. Bus : pc, 88, 62, 52...une cave complète ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site ...

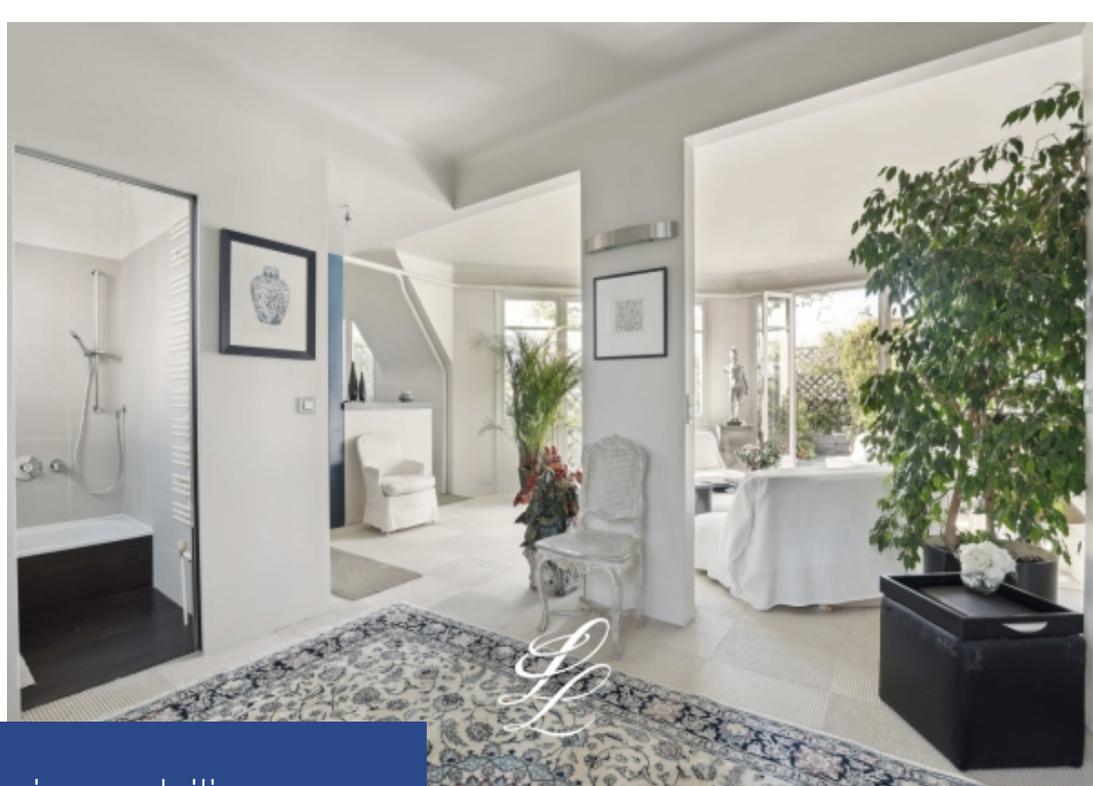
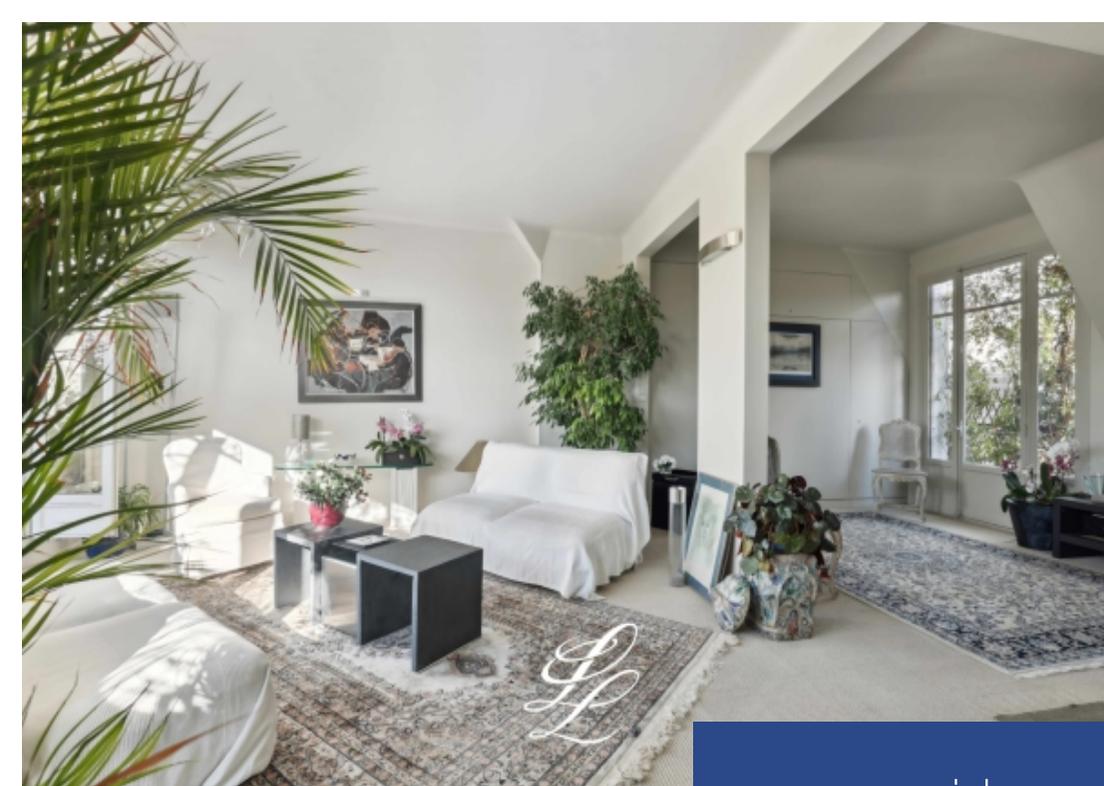
FONCIERE LELIEVRE

61 bd de Vaugirard - 75007 PARIS 15EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

