



6 Pièces

188 m²

Réf. 6250

1 979 000 €

Paris 16^{ème}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Appartement familial haussmannien et/ou profession libérale , de 172 m2, sans vis à vis, avec une vue Dégagé sur square privé, lumineux, traversant, double séjour exposé sud, 4 chambres dont 3 sur cour et 3 sdb/sde. Deux chambres de service réunies en un studio de 16 m2 au 7ème étage par l'escalier de service. A rénover intégralement. Très bon potentiel. Complètement modulable. Parquet, moulures, cheminées. Hsp 2,90 M. Profession libérale accepté. Le bien est situé au 1er étage surélevé avec vue Dégagé sans vis à vis. 2 grandes caves complètent ce bien d'exception. Ascenseur. Gardien. Charges ...

This bright, crossing apartment of 172 m² is situated without overlooking neighbors, offering a clear view of a private square. It features a double living room facing south, 4 bedrooms (3 overlooking the courtyard), and 3 bathrooms/shower rooms. Two service rooms have been combined into a 16 m² studio on the 7th floor accessible by the service staircase. The apartment is to be completely renovated, offering great potential and complete flexibility. It boasts parquet floors, moldings, fireplaces, and a ceiling height of 2.90 meters. Professional use is allowed. Located on the raised 1st floor ...

GUY HOQUET PRESTIGE

14 avenue Mozart - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com



Photo non contractuelle