



Studio

26 m²

Réf. 6534

355 000 €

Paris 16^{ème}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Studio en étage au Coeur de LA MUETTE, de 26M2 au 4ème étage à proximité de la rue de Passy et de la Grande Epicerie. Il se compose d'une entrée avec rangements, une pièce de vie avec cuisine ouverte, un coin nuit isolé par verrière et une salle d'eau. Le bien est vendu avec une cave. Chauffage individuel, charges trim 455 euros. Nombre de lots d'habitation 23. Taxe foncière 996 euros. A voir rapidement. Copropriété de 23 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1820.00 euros.

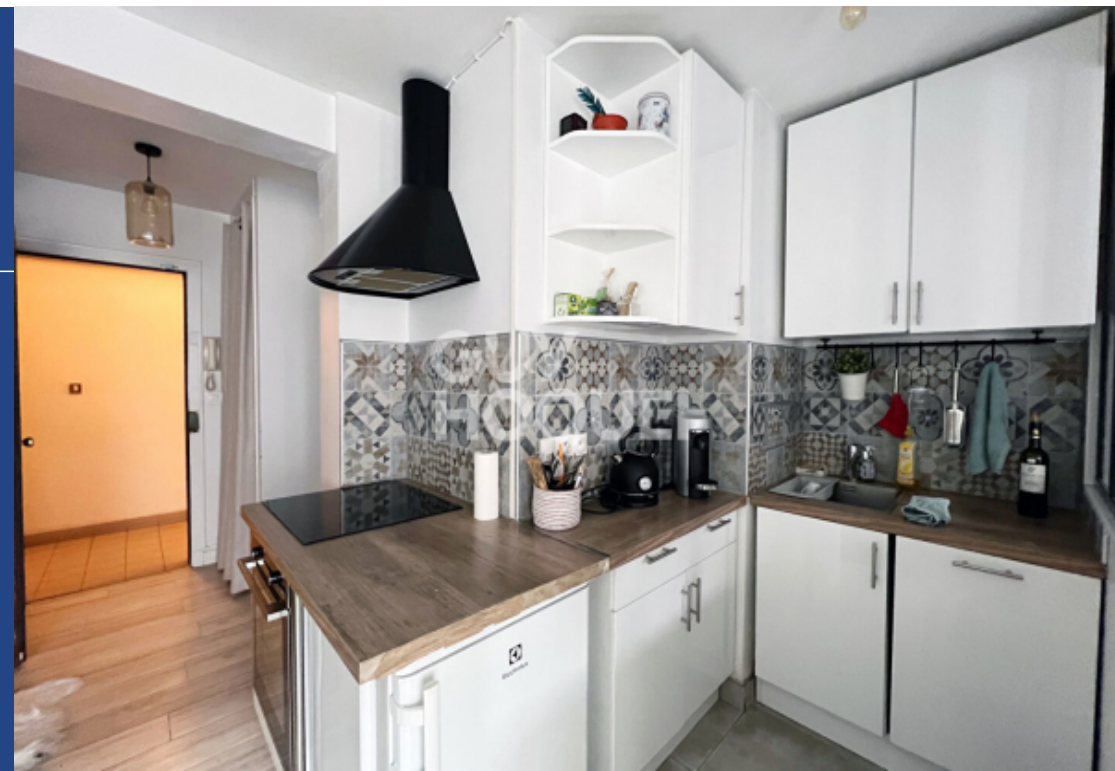
Beau 4 pièces à 30s du métro la Mulette, proche de tous les commerces et transports, cet appartement se compose d'une belle entrée avec rangements, un beau double séjour donnant sur une terrasse de 18M2, une cuisine semi ouverte en parfait état, 2 belles chambres, une salle de bains et un toilette indépendant. Les chambres donnant sur cour arborée sont très calmes et exposées ouest, la rue coté séjour est peu passante et permet de profiter agréablement de la terrasse tout en étant à la Mulette. A voir rapidement.

GUY HOQUET PRESTIGE

14 avenue Mozart - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com