

The image shows a bright, empty apartment interior. The floor is made of light-colored wooden planks. A large window with multiple panes and a decorative frame is the focal point, offering a view of a building facade. To the left, a doorway leads to another room with dark wood flooring. The ceiling features white decorative beams. A diagonal white graphic element is present on the right side of the image.

GUY  
HOOD

**4 Pièces**

**79 m<sup>2</sup>**

**Réf. 6654**

**850 000 €**

Paris 16<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75016)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité - guy hoquet prestige vous présente un appartement très bien situé à proximité immédiate de toutes les commodités de la muette et du village passy. l'appartement dispose d'une très beau double séjour avec bow window, avec tout le charme de l'ancien (parquets massifs, moulures et cheminées), 2 chambres spacieuses , une cuisine indépendante, une salle de bains et un toilette indépendant. Une cave complète ce bien. Copropriété bien entretenue avec gardienne. Situé au 2ème étage, le bien est en très bon état. Charges annuelles : 3 800€ taxes foncières 1609 € aucune procédure en cours dpe honoraires 5% à la charge de l'acquéreur (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 25 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3808.00 euros.

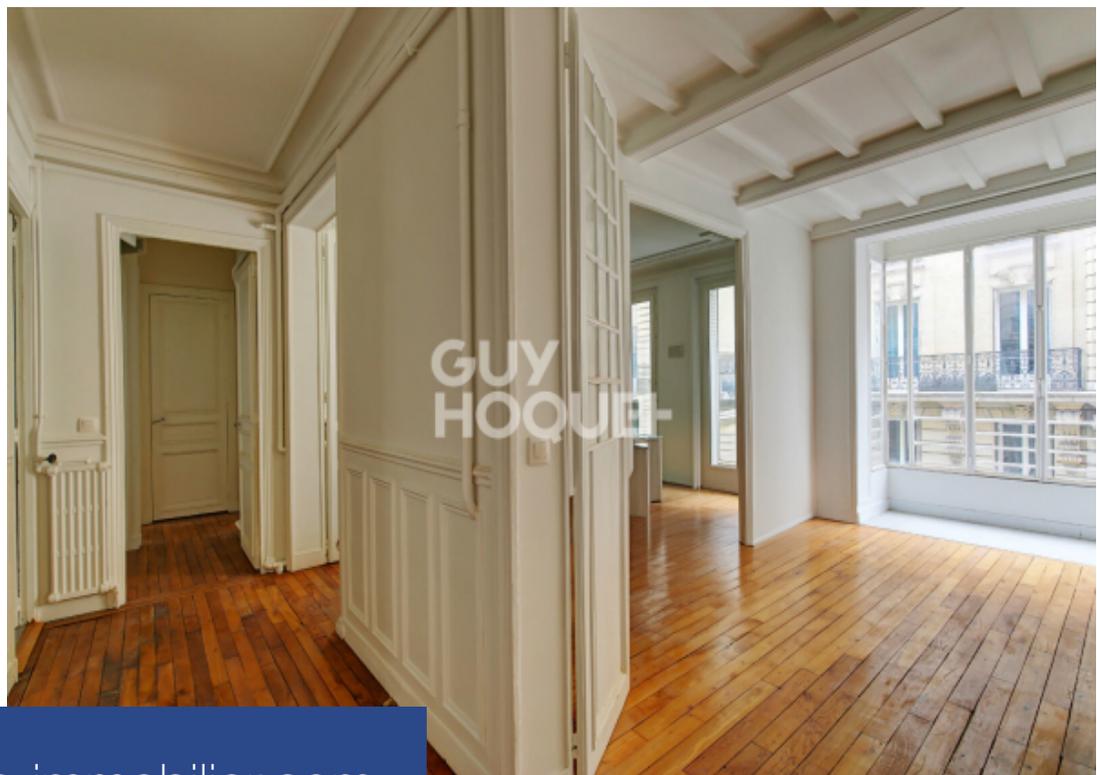
## GUY HOQUET PRESTIGE

14 avenue Mozart - 75016 PARIS 16EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

