



**GUY
HOUGH**

2 Pièces

45 m²

Réf. 6689

499 000 €

Paris 16^{ème}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Emplacement exceptionnel : Guy Hoquet vous invite à découvrir en exclusivité cet appartement à quelques mètres de la rue de Passy et de la Muette. Situé au 3ème étage sans ascenseur d'un immeuble de 1900 avec parties communes rénovées et ravalement récent, venez découvrir ce 2 pièces bien optimisé. Il se compose d'une cuisine indépendante, d'un séjour, d'une chambre, d'un dressing, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Une cave complète ce bien Prestations : parquet, moulures et cheminées, électricité aux normes et double vitrage. Venez découvrir rapidement ce bien à rafraichir. DPE G (facilement améliorable) Honoraires 5% à la charge de l'acquéreur Charges de copropriété : 86€/mois (5.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 20 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1032.00 euros.

GUY HOQUET PRESTIGE

14 avenue Mozart - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





GUY
HOQUET



GUY
HOQUET

www.residences-immobilier.com



GUY
HOQUET