



4 Pièces

135 m²

Réf. V2669PA

2 980 000 €

Paris 16^{ème}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Idéalement situé en bordure du prestigieux Triangle d'Or, entre les Champs-Élysées et le Trocadéro, parfait pied-à-terre pour cet appartement de 135 m2 loi Carrez, bordé de 6m2 de balcons et ayant conservé ses éléments d'origine (parquet, moulures, cheminées). Ce bien situé au 4ème étage d'un immeuble en pierre de taille avec ascenseur bénéficie d'une belle hauteur sous plafond de 3m40, aux volumes généreux. Seul sur le palier, il se compose :- une entrée,- un beau séjour/salle à manger avec balcons,- une cuisine indépendante,- une chambre parentale avec une salle de bain,- 2 chambres invités ...

Ideally located on the edge of the prestigious Golden Triangle, between the Champs-Élysées and the Trocadéro, this 135 sqm apartment makes for a perfect pied-à-terre. It has retained its original features such as parquet floors, moldings, and fireplaces, boasting generous volumes with 3.50 meters of ceiling height. Situated on the 4th floor of a stone building with an elevator. Solely occupying the landing, it comprises:- an entrance,- a beautiful living/dining room with balconies,- an independent kitchen,- a master bedroom with an ensuite bathroom,- 2 guest bedrooms with their own shower ...

JOHN TAYLOR PARIS

32 avenue Pierre 1er de Serbie - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

