



**7 Pièces**

**226 m<sup>2</sup>**

**Réf. V2729PA**

**6 795 000 €**

**Paris 16<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75016)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A deux pas de la place de l'Étoile, entre les avenues Kléber et Victor Hugo, superbe duplex rénové de 226,5 m<sup>2</sup> disposant d'une vaste terrasse panoramique de 103,80m<sup>2</sup>, quatre chambres et 26 m<sup>2</sup> de balcons. Entièrement rénové par un architecte de renom, il est climatisé et dispose de prestations et matériaux de qualité. Seul aux deux derniers étages d'un bel immeuble Art Déco (1934) dont la façade et les parties communes viennent d'être rénovées, il comprend: Au 6<sup>ème</sup> étage: Une entrée, Un salon cathédrale avec double hauteur s'ouvrant sur un balcon de 10,80 m<sup>2</sup>, plein sud sans vis à vis, Une salle à ...

Just a stone's throw from Place de l'Étoile, between avenues Kléber and Victor Hugo, superb renovated duplex apartment of 226.5 m<sup>2</sup> featuring a vast panoramic terrace of 103.80 m<sup>2</sup>, four bedrooms and 26 m<sup>2</sup> of balconies. Entirely renovated by a renowned architect, it is air-conditioned and offers quality materials and fittings. Located on the top two floors of a superb Art Deco building (1934) whose facade and common areas have just been renovated, it comprises: 6th floor: Entrance hall, A double-height living room opening onto a 10.80 m<sup>2</sup> balcony, facing south and not overlooked, A dining room ...

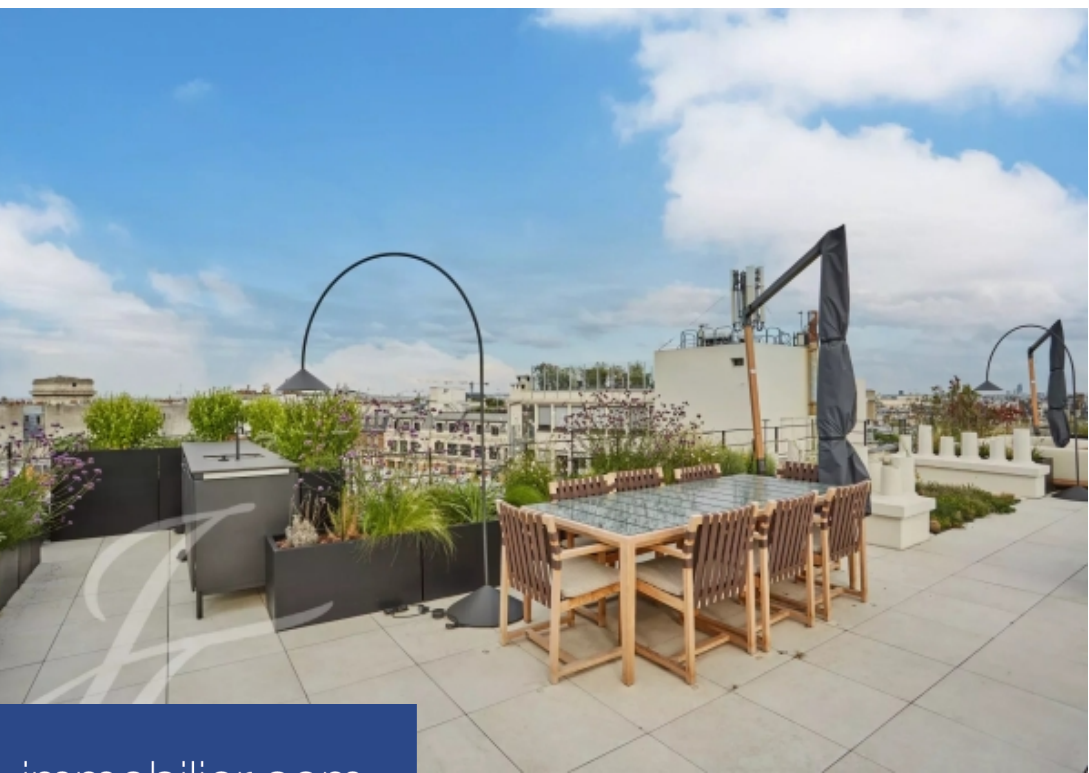
## JOHN TAYLOR PARIS

32 avenue Pierre 1er de Serbie - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

