

**2 Pièces**

**33 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1945PASCAS**

**320 000 €**

**Paris 16<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75016)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Situé au sixième et dernier étage sans ascenseur d'un bel immeuble de caractère, cet appartement de 30,03m<sup>2</sup> loi carrez (superficie totale de 33,04m<sup>2</sup>) en excellent état représente une belle opportunité d'investissement. Le bien comporte un séjour exposé ouest, une cuisine séparé et fonctionnelle, une chambre confortable et une salle de bains. L'appartement est vendu loué, pour un montant de 1070€ mensuel charges comprises, garantissant un revenu locatif immédiat. À proximité des commerces et des transports. Une cave complète ce bien. Exclusivité

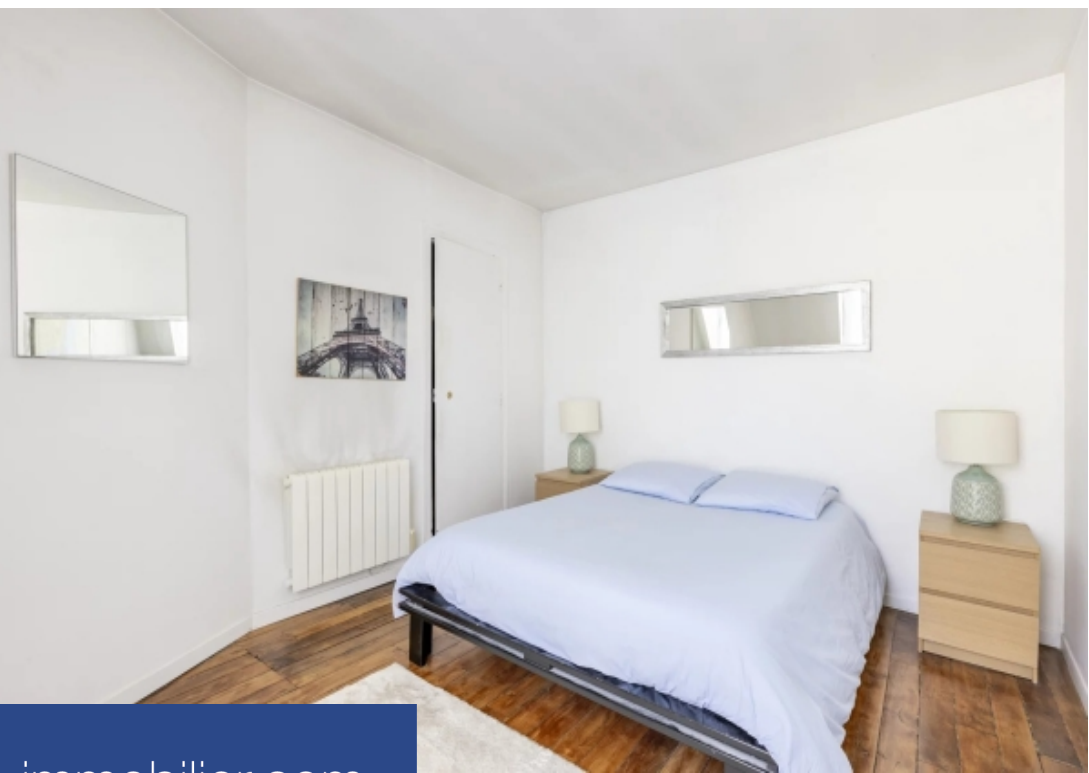
## **JUNOT PASSY**

67/69 Avenue Paul Doumer - 75016 PARIS 16EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

