



6 Pièces

199 m<sup>2</sup>

Réf. 2481MONRAS

2 400 000 €

Paris 16<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75016)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

A deux pas de la place Victor Hugo, bel appartement familial de 194,68 m<sup>2</sup> situé au 4<sup>ème</sup> étage par ascenseur d'une jolie copropriété gardiennée et très bien entretenue. Seul à l'étage et au calme absolu, donnant sur une large cour dégagée et arborée, cet appartement bénéficie de très beaux volumes et d'une très belle luminosité. Il se compose d'une entrée desservant un beau double séjour avec balcon et cheminée, une salle à manger, 4 chambres dont une avec salle de bains et dressing attenants, une salle d'eau avec toilettes, une cuisine indépendante dinatoire et des toilettes séparées. Possibilité 5 chambres et plan modulable. Charme de l'ancien conservé: parquet, moulures et cheminées. Deux caves complètent ce bien. Sectorisation Janson de Sailly. Exclusivité

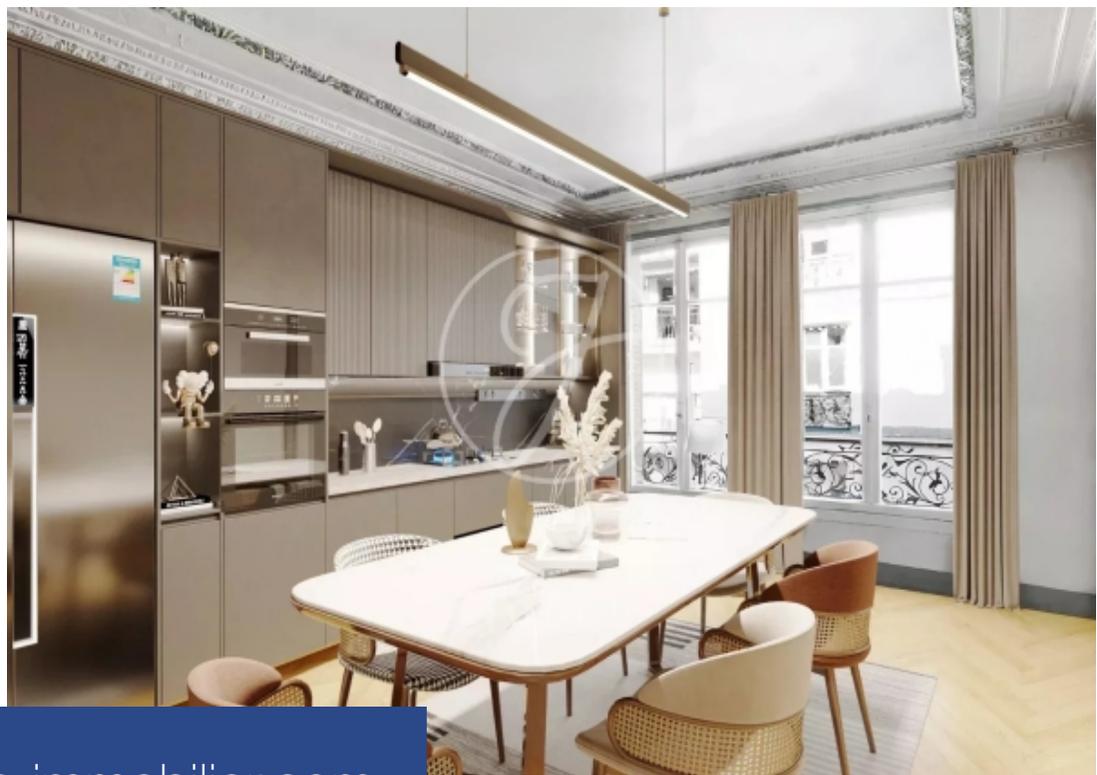
## **JUNOT VICTOR HUGO**

128 bis, rue de la Pompe - 75016 PARIS 16<sup>ème</sup>

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

