



Paris Ouest | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

**2 Pièces**

**46 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1682**

**455 000 €**

**Paris 16<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75016)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au septième étage d'un immeuble en pierre de taille de standing datant de 1908, avec des parties communes raffinées, desservi par un ascenseur jusqu'au sixième étage, cet appartement offre une vue dégagée avec aperçu sur la Tour Eiffel et une surface de 46,38 m<sup>2</sup> au sol (32,27 m<sup>2</sup> loi Carrez), soit une surface pondérée de 37 m<sup>2</sup>. Ce charmant appartement parfaitement agencé se compose d'un séjour avec une cuisine ouverte toute équipée, d'un coin bureau, d'une chambre avec placards intégrés et d'une salle de douche avec toilettes. Lumineux et au calme, ce bien est à proximité des commerces de ...

On the 7th floor of a prestigious Haussmannian building dating back to 1908, with refined common areas, served by an elevator up to the 6th floor, this apartment offers an unobstructed view with a glimpse of the Eiffel Tower and a surface area of 46.38 sqm (499 sq. ft.) — 32.27 sqm (347 sq. ft.) under Carrez Law — for a weighted surface of 37 sqm (398 sq. ft.). This charming and perfectly arranged apartment consists of a living room with a fully equipped open kitchen, a study area, a bedroom with built-in closets, and a shower room with toilet. Bright and quiet, this property is close to the ...

## PARIS OUEST SOTHEBY'S IR ETOILE - MONCEAU

82 Avenue De Wagram - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

