



**5 Pièces**

**121 m<sup>2</sup>**

**Réf. P01-1975**

**2 070 000 €**

**Paris 16<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75016)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Découvrez ce splendide appartement de caractère de 120 m<sup>2</sup>, niché dans un immeuble post-haussmannien datant de 1900, au cœur du prestigieux 16<sup>e</sup> arrondissement de Paris. Situé entre le Triangle d'Or et la place du Trocadéro, cet appartement offre un cadre de vie élégant et paisible, à proximité des plus belles avenues et des musées parisiens. Lumineux et idéalement agencé, l'appartement est situé au 4<sup>e</sup> étage avec ascenseur. Dès l'entrée, vous êtes accueillis par des espaces de vie chaleureux et bien pensés. La double réception baignée de lumière s'ouvre sur un balcon, offrant une vue agréable. L'appartement se compose de trois chambres : la première avec vue sur la rue, une seconde donnant sur une cour intérieure paisible, et la troisième, idéale comme bureau ou chambre d'enfant. Une salle de bain, une salle de douche, des WC séparés et une cuisine entièrement équipée complètent ce bien d'exception. Le parquet d'origine et les moulures apportent charme et authenticité, tandis que les équipements modernes assurent un confort optimal. Une cave vient s'ajouter aux prestations. Disponible en juillet 2025, ce bien rare à la localisation convoitée est parfait pour une famille ou un ...

## PARIS OUEST SOTHEBY'S IR VICTOR HUGO

138 Avenue Victor Hugo - 75016 PARIS 16<sup>EME</sup>

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

