



**4 Pièces**

**169 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85271404**

**3 120 000 €**

**Paris 16<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75016)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans un bel immeuble 1900, au 6ème et dernier étage avec ascenseur, seul à l'étage, un atelier d'artiste de 163 m2 Carrez (170 m2 au sol), exposé est et ouest, ouvrant sur une terrasse de 22 m2 avec une superbe vue dégagée sur les toits, comprenant : Entrée Salon – atelier de 41 m2 avec 4 m sous verrière ouvrant sur la terrasse Chambre principale avec terrasse, salle de bains et dressing 2 autres chambres Salle d'eau Dressing Cuisine conviviale Cave Chambre de service en parfait état (8 m2) Gardien

**PHILIPPE MENAGER & NICOLAS HUG**

31 RUE DE TOURNON - 75006 PARIS 6EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

