



S
T
E
P
H
A
N
E
D
I
M
M
O
B
I
L
I
E
R

5 Pièces

135 m²

Réf. 84586760

1 850 000 €

Paris 16^{Eme}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Le groupe Saint Ferdinand Immobilier vous propose dans une voie privée, ce magnifique 5 pièces atypique de 136 m² carrez composé d'un vaste séjour avec de belles verrières donnant sur une terrasse plain-pied de 19 m², exposée sud, une cuisine ouverte aménagée et équipée, une suite parentale avec sa salle d'eau et WC, 2 autres chambres, une salle de bains (douche et baignoire), WC séparés, une buanderie. Nombreux rangements. Bien entièrement rénové par architecte avec de très beaux matériaux. Climatisation réversible. Lumineux et calme. Profession libérale autorisée. Montant des charges prévisionnelles annuelles de 2.120 €. Copropriété de 4 lots. DPE D. Estimation des coûts annuels d'énergie entre 1110 € et 1540 €. Honoraires d'agence inclus. Pas de procédure en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

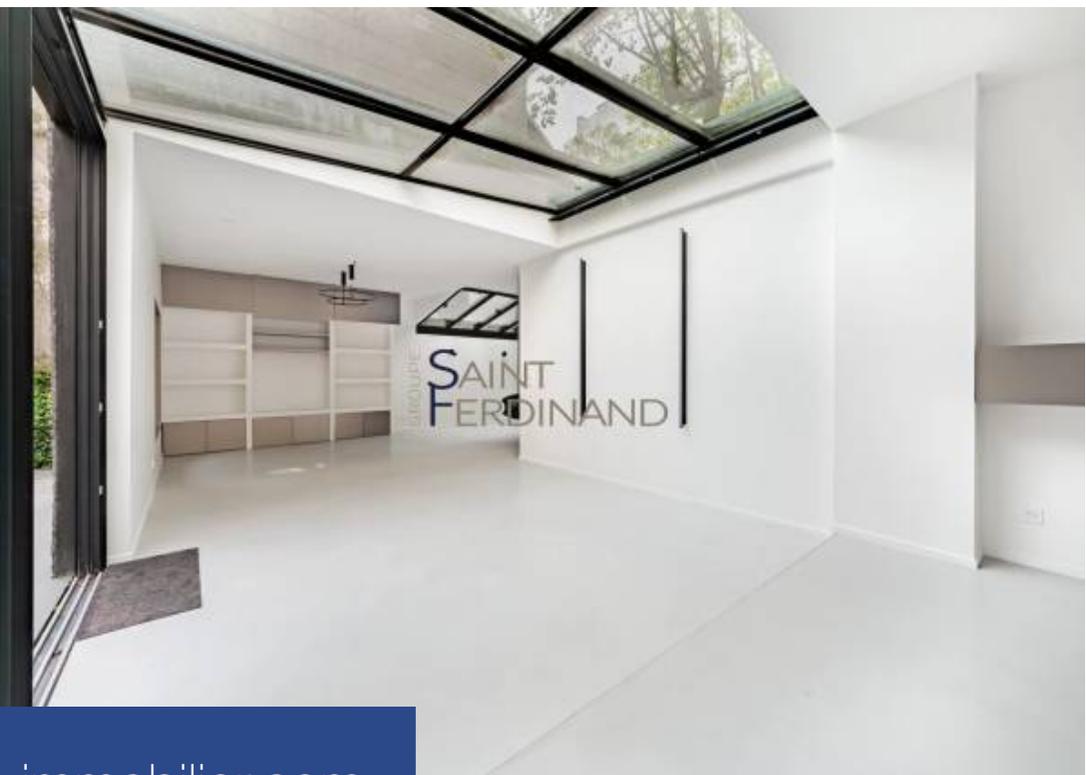
SAINT FERDINAND AUTEUIL

112 rue Jean de la Fontaine - 75016 PARIS 16EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

