



SAINT
HERDINAND

Studio

35 m²

Réf. 84904260

384 000 €

Paris 16^{Eme}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris 16 - Auteuil / Molitor - EXCLUSIVITE - Dans un immeuble semi récent sécurisé, au 2ème étage avec ascenseur, grand studio de 35m² composé d'une petite entrée, une belle pièce de vie donnant sur une terrasse de 6,5m² exposé sud-ouest, une cuisine séparée, un grand dressing, une salle de bains avec WC, nombreux rangements. Possibilité de transformation en 2 pièces. Une cave complète ce bien. Proximité immédiate des transports et commerces de la rue d'Auteuil. Profession libérale possible. Copropriété de 25 lots. Pas de procédure en cours. DPE en E. Estimation des coûts annuels entre 540€ et 780€. Montant des charges prévisionnelles annuelles 1955€. Honoraires 5% inclus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

SAINT FERDINAND AUTEUIL

112 rue Jean de la Fontaine - 75016 PARIS 16EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

