

4 Pièces

125 m²

Réf. 84936022

1 250 000 €

Paris 16^{Eme}

Appartement à vendre (75016)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

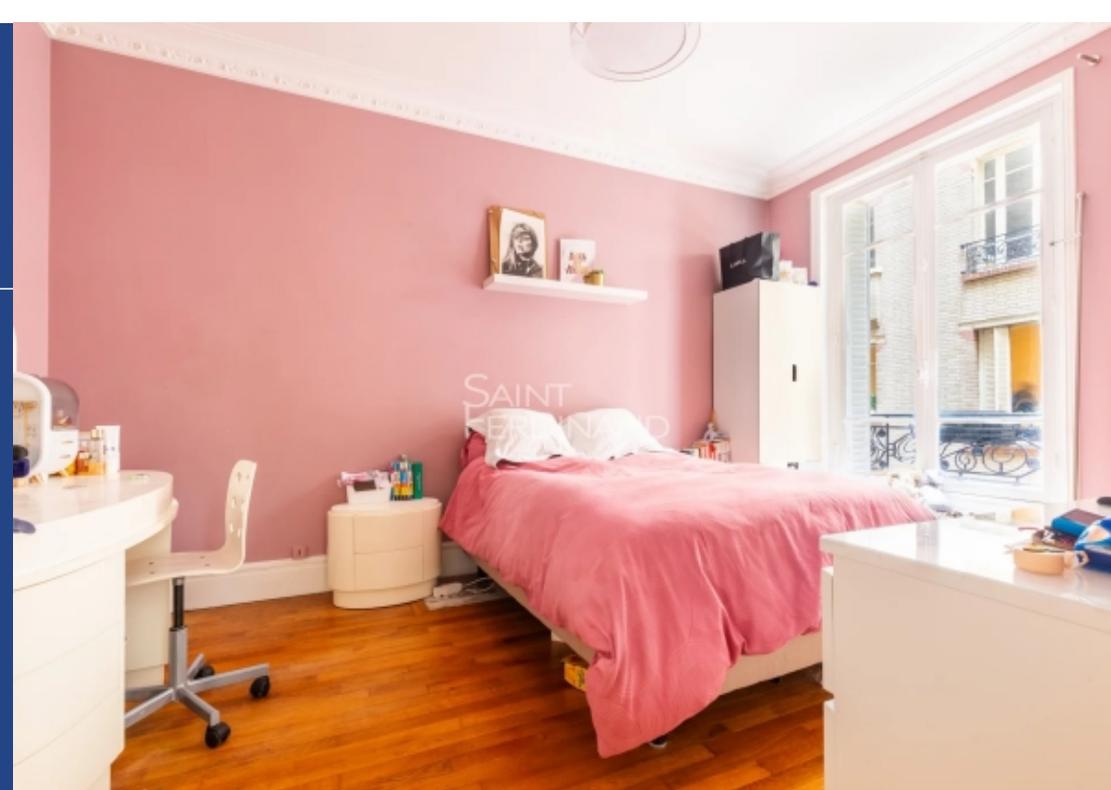
Exclusivité. Saint Ferdinand immobilier vous propose au deuxième étage (vue dégagée) d'un immeuble "art Déco" de beau standing, cet appartement familial traversant de 125 m² habitables en très bon état. Doté du charme de l'ancien, il se compose d'une galerie d'entrée, un séjour orienté ouest sur balconnets, une cuisine équipée, trois grandes chambres, une salle de bains, une salle de douche, des toilettes, dressings. Une cave et une chambre de service avec kitchenette et douche (accès par ascenseur) complètent cet appartement calme et lumineux. Commerces et transports à proximité (ligne 9, 10) charges 1110 € /trim. Commission 5 %. Aucune procédure 31 lots. Estimation des coûts annuels estimés entre 1550€ et 2150€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

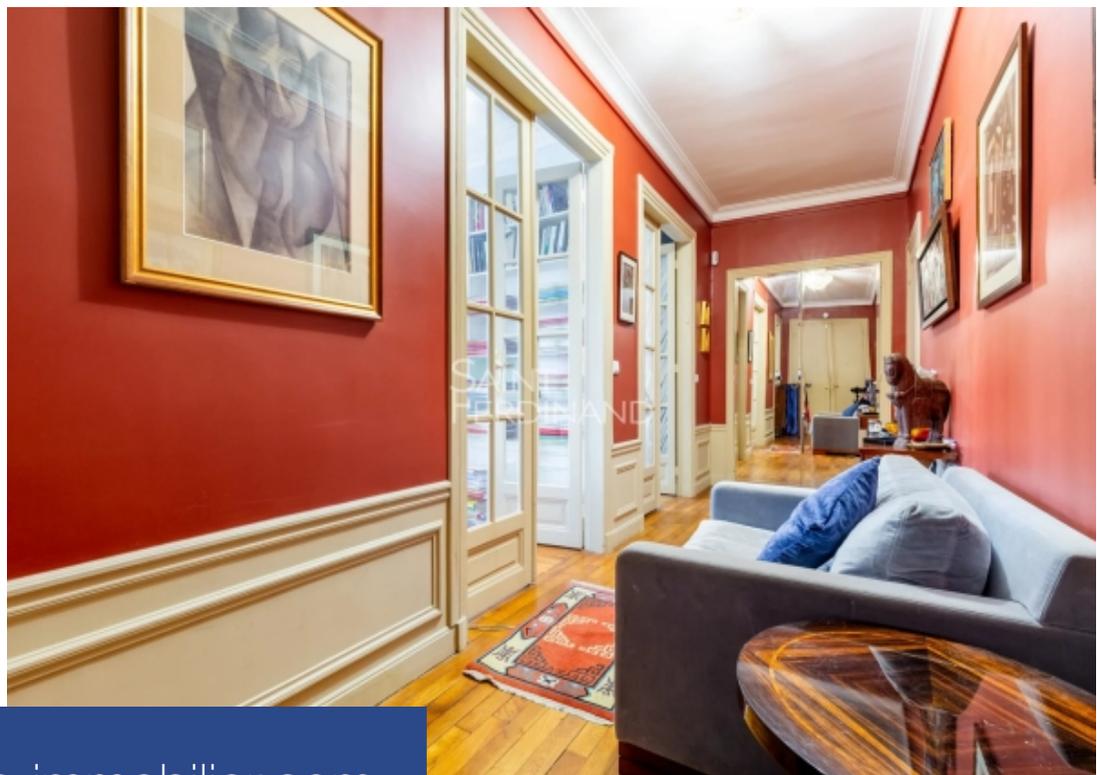
SAINT FERDINAND COURCELLES

107 rue de Courcelles - 75017 PARIS 17EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

